

AJÁNLATKÉRÉS

Tisztelt Ajánlattevő!

A **Tisza Média Kft.** 3580 Tiszaújváros, Szent István út 16/3., (a továbbiakban: **ajánlatkérő**) ezúton kéri fel ajánlattételre az Ön által képviselt céget, mint Ajánlattevőt (a továbbiakban: ajánlattevő) a jelen ajánlatkérésben nevezett, a **közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzés során** jelen ajánlatkérésben előírtak szerint és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

Beszerzés megnevezése:

„A Tisza Média Kft. székhelyén takarítási munkák komplex ellátása.”

1. Az ajánlatkérő neve, címe:

Tisza Média Kft.
3580 Tiszaújváros, Szent István út 16/3.
Tel.: 49/341-844
Fax: 49/341-852

További információk a következő címen szerezhetők be:

Tisza Média Kft.
cím: 3580 Tiszaújváros, Szent István út 16/3.
Kapcsolattartó: Radácsi Zsuzsanna
Tel.: 49/341-844
Fax: 49/341-852
E-mail cím: radacsi.zsuzsa@tiszatv.hu

2. Az ajánlatkérés tárgya:

„A Tisza Média Kft. székhelyén takarítási munkák komplex ellátása.”

A műszaki/szakmai dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

Műszaki/szakmai dokumentáció jelen beszerzés során nem készült.

3. A megkötendő szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés: „A Tisza Média Kft. székhelyén takarítási munkák komplex ellátása.” tárgyában.

4. A szerződés időtartama:

A szerződés időtartama: 2016. február 01. - 2017. január 31.

5. A teljesítés helye, természetbeni helye:

3580 Tiszaújváros, Szent István út 16/3.

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlatkérő havonta, a teljesítésigazolás alapján kiállított számla alapján a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítéstől számított 15 napon belül az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti.

7. Kizáró okok:

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet, aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban áll (a továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek egy évnél régebbi, az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- j) aki korábbi, az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el.

A megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon.

8. Alkalmassági követelmények:

1. Ajánlattevő csatolja az előző lezárt üzleti évre (2014. év) vonatkozóan a jelen beszerzés tárgya szerinti (takarítási munkák ellátása) tevékenységből származó nettó árbevételéről szóló cégszerűen aláírt nyilatkozatát.

2. Ajánlattevő ismertesse az előző év (2014. év) legjelentősebb, a jelen beszerzés tárgyának megfelelő (takarítási munkák ellátása) referenciáit. A nyilatkozat tartalmazza legalább a szerződést kötő másik fél (Megrendelő) nevét, székhelyét, a szerződés tárgyát, a teljesítés helyét és idejét/idezőszakát, a kapott ellenszolgáltatás nettó összegét, a referenciát megerősíteni tudó személy nevét, beosztását és elérhetőségét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A nyilatkozatban foglaltak alátámasztására az ajánlattal együtt csatolandó a szerződést kötő másik fél (Megrendelő) által, a benyújtandó nyilatkozatra előírt adattartalommal kiadott, cégszerűen aláírt referenciaigazolás is, egyszerű másolatban.

9. Az ajánlathoz csatolandó továbbá:

- Az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonat, egyéni vállalkozó esetében az egyéni vállalkozói igazolvány, egyszerű másolatban;
- Rövid cégismertető (legalább 1 oldal terjedelmű);
- Szakmai ajánlat, amelynek tartalmaznia kell, hogy az Ajánlattevő a beszerzés tárgya szerinti feladatok ellátását milyen személyi, tárgyi és technikai feltételekkel kívánja megvalósítani.

10. Az ajánlattételi határidő:

2016. január hó 20. nap. 10:00 óra

Ajánlatkérő a teljesítési hely megtekintése céljából **bejárást tart 2016. január 19. napján 10:00 – 11:00 óra között**, melyen az ajánlattevők kizárólag előzetes bejelentkezés alapján vehetnek részt. A társaság működésének megzavarása nélküli bejárás megszervezése érdekében kérjük, hogy a cégszerűen aláírt bejelentkezéseket - az eljárás tárgyának megjelölésével, ajánlattevő neve, székhelye, a bejárásen résztvevő képviselő neve, beosztása feltüntetésével – szíveskedjenek legkésőbb 2016. január 18-án 09:00 óráig e-mailen/faxon/levélben eljuttatni a kapcsolattartóhoz.

11. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Tisza Média Kft.

3580 Tiszaújváros, Szent István út 16/3.

Radácsi Zsuzsannánál

Az ajánlat postai úton, vagy személyesen munkanapokon H – CS: 8:00 és 15:00 óra, P: 8:00 és 12:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:00 és 9:00 óra között adható le.

Az ajánlatot zárt borítékban, 1 eredeti és 1 másolati példányban kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni a következő szöveget:

- „A Tisza Média Kft. székhelyén takarítási munkák komplex ellátása.”
- *Az ajánlattételi határidő előtt (2016. január hó 20. nap. 10:00 óra) nem bontható fel!*
- *az ajánlattevő nevét és székhelyét*

Az ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat ajánlattevőt terheli. Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek.

12. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Tisza Média Kft.

3580 Tiszaújváros, Szent István út 16/3.

Dátum: 2016. január hó 20. nap. 10:00 óra

13. Az ajánlatok elbírálása:

Az ajánlatok elbírálásának szempontja: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás (Ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást ajánló Ajánlattevővel köti meg a szerződést.)

Ajánlat kizárólag jelen ajánlatkérés 16. Műszaki tartalom pontjában meghatározott takarítási feladatok összességére tehető, azaz a felsorolt takarítási munkák komplex ellátását vállalni kell!

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell minden vállalt/előírt szolgáltatás nyújtásáért járó, az Ajánlatkérő által fizetendő ellenértéket, az esetleges járulékos költségeket, és az üzleti kockázatot is.

14. Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja:

2016. január hó 20. nap

15. Szerződéskötés időpontja:

2016. január hó 27. nap

16. Műszaki tartalom:

A Tisza Média Kft. székhelyén takarítási munkák komplex ellátása az alábbiakat foglalja magába:

Heti háromszor takarítás, negyedévente nagytakarítás, mellékhelyiségek folyamatos el látása tisztálkodási és higiénias eszközökkel.

Az elvégzendő feladatok részletes meghatározása:

Általános takarítás:

A heti háromszori takarítást hétfőn, szerdán és csütörtökön kell végezni.

- alapterület portalanítása;
- bútorzat portalanítása, falak pókhálózása;
- íróasztalok felületének súrolása, szemét kiszedése;
- kárpitozott bútorok porszívózása;
- padlószőnyegek porszívózása, rendszeres folttisztítása;
- hidegburkolatú helyiségek vegyszeres felmosása;
- hulladékgyűjtők és szeméttárolók kiürítése, tisztítása, fertőtlenítése;
- papírhulladék összegyűjtése;
- teakonyhák vegyszeres takarítása, fertőtlenítése, csaptelepek szükség szerinti vízkömentesítése, mosogatószerrel történő ellátása;
- mellékhelyiségek vegyszeres takarítása, fertőtlenítése (WC-k, mosdók fertőtlenítése), csempék lemosása, fertőtlenítése;
- mellékhelyiségek tükörfelületeinek, piperepolcainak takarítása, ajtó felületeinek szükség szerinti tisztítása, fertőtlenítése;
- mellékhelyiségek folyamatos feltöltése higiénias anyagokkal (toalettpapír, folyékony szappan, kéztörölőpapír, továbbá a tanári WC-kbe WC illatosító);
- az épületben elhelyezett cserepes növények öntözése, gondozása.

Nagytakarítás:

A nagytakarítást negyedévente kell elvégezni.

- Bútorok teljes portalanítása, felületek bútorápolóval történő bekenése;
- Szőnyegpadló vizes tisztítása;
- Ablaküvegek, párkányok (külső-belső) lemosása, tisztítása;
- Kárpitozott bútorok tisztítása (székek, kanapé, fotel);
- Konyhabútorok, mikro sütők, hűtőszekrények külső – belső takarítása;
- Vizes helyiségekben fali csempék, mosdók, csaptelepek, pissoirok, lemosása, vízkötelenítése, fertőtlenítése;
- Falak pókhálózása, portalanítása.

A takarításhoz szükséges tisztítószereket, folyékony szappant, WC illatosítót, mosogatószert, mosogatószivacsot, takarítóeszközöket, gépeket az ajánlattevő köteles biztosítani. A felhasznált anyagoknak meg kell felelni a hatályos környezetvédelmi előírásoknak.

Vegyszerekkel és higiéniai anyagokkal szemben támasztott követelmények:

- Az ajánlathoz mellékelni kell a felhasználni kívánt vegyszerek „Biztonsági adatlapját”.
- A veszélyes anyagokkal, illetve veszélyes keverékekkel végzett tevékenység bejelentése a területileg illetékes Szakigazgatási Szervhez a nyertes ajánlattevő feladata.
- A higiéniai eszközök vonatkozásában újrahasznosított, ill. klórmentes eljárással fehérítetlen, vagy oxigénnel fehérített papírterméket kell alkalmazni. Igazolni kell az anyag minőségét.

Higiéniai anyagokat kb.: 15 főre kell biztosítani.

A takarítás időtartama:

A takarítást a társaság munkaidején kívül kell elvégezni és az a szakmai munkavégzést nem zavarhatja.

Takarítás időpontja: hétfő, szerda, csütörtök 06:00 órától.

17. Különleges előírások:

Ajánlattevő teljes felelősséggel tartozik az általa foglalkoztatott munkatársakért.

18. Hiánypótlás lehetősége: biztosított

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét biztosítja, azonban a hiánypótlás nem eredményezheti az ajánlat elbírálásra kerülő tartalmi elemei (ajánlati ár) módosítását.

19. Kiegészítő tájékoztatás kérés határideje: 2016. január hó 19. napja 13:00 óra

Az Ajánlattevő az ajánlatkérésben foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet. Ajánlatkérő a beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre vonatkozó válaszát egyidejűleg minden Ajánlattevő részére megküldi.

20. Egyéb információk:

20.1 Az ajánlattétel megtörténtével Ajánlattevő hozzájárul neve, székhelye, ajánlati ára és az eljárás lefolytatása során értékelésre kerülő egyéb szempontok nyilvánosságra hozatalához.

20.2 Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy Tiszaújváros Önkormányzata Képviselő-testületének mindenkori költségvetése alapján Tiszaújváros Önkormányzata, Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai minden olyan visszerthes szerződésének (kivéve a közbeszerzési törvény szerint, valamint Tiszaújváros Önkormányzata, Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai egymás között megkötésre kerülő szerződéseket) a megkötésére, amelyek esetén a fentebb felsorolt szervezetek fizetési kötelezettsége a bruttó 250 E Ft összeget eléri, vagy azt meghaladja, csak az alábbi feltételek megléte esetén kerülhet sor. Ezen feltételekről a másik szerződő felet szerződéskötés előtt tájékoztatni szükséges.

- A szerződés mellékletét képezi a határozat melléklete szerinti nyilatkozat
- A szerződés egy pontjában rögzítésre kerül az alábbi feltétel:

„A ... (szerződő fél) hozzájárul, hogy az önkormányzat Polgármesteri Hivatala/ intézménye/ gazdasági társasága (a megfelelő alkalmazandó) a szerződés mellékletét képező, a lejárt határidejű tartozásokra vonatkozó nyilatkozat valóságát ellenőrizze. Amennyiben nyilatkozatot tevő félnek jelen szerződés pénzügyi teljesítése előtt a nyilatkozaton meghatározott szervezetek felé lejárt határidejű tartozása van és azt a számlán szereplő (számla hiányában a szerződésben meghatározott) fizetési határidő időpontjáig nem rendezi, hozzájárul a tartozás összegének Tiszaújváros Önkormányzata adóhatósága, Polgármesteri Hivatala, intézményei és saját tulajdonú gazdasági társa-

sági felé legkorábbi esedékességű, azonos esedékesség esetén arányosan történő kompenzálásához, illetve beszámításához.

A tartozásmentességre vonatkozóan az ajánlattevőknek jelen ajánlatkérés mellékletét képző nyomtatványon kell nyilatkoznia, amely majd a megkötendő szerződés részét fogja képezni.

20.3 Ajánlattevőnek árajánlatát fix összegű havi díjként kell meghatározni, amely - figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat – magában foglalja a szerződés szerű teljesítéséhez, a szakszerű és komplett megvalósításához szükséges valamennyi költségét és mindennemű egyéb kiadást.

20.4 Ajánlatkérő fenntartja az ajánlatkérés eredménytelenné nyilvánításának jogát.

20.5 Felhívom a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy részletes árajánlatukat az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott jellemző mennyiségek, adatok alapján értelemszerűen tegyék meg.

Felhívjuk szíves figyelmét a jelen ajánlatkérésben foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére és kérem, hogy ajánlatát a leírtak figyelembevételével tegye meg.

Tiszaújváros, 2016. év január hó 06. nap

Tisztelettel:


Radácsi Zsuzsanna
ügyvezető igazgató



Mellékletek:

1. nyilatkozat kizáró okok hatálya alá nem tartozásról
2. tartozásmentességre vonatkozó nyilatkozat
3. ajánlati lap
4. nyilatkozat a nettó árbevételről
5. nyilatkozat a nettó árbevételről
6. nyilatkozat a referenciákról

NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOK HATÁLYA ALÁ NEM TARTOZÁSRÓL

Alulírott mint a (a továbbiakban: Ajánlattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn az alábbi kizáró okok.

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet¹, aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban áll (továbbiakban: érintett dolgozó/ munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- j) aki korábbi, önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el,
- k) akinek az adószámát a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felfüggesztette,
- l) aki a kizáró okokkal kapcsolatban valótlanul nyilatkozott.

Kelt:....., 20.....

Cégszerű aláírás

¹ Gazdálkodó szervezet alatt a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 396. §-ában meghatározott fogalmat kell érteni.

NYILATKOZAT

..... számú szerződéshez

Alulírott,

a(szerződő fél neve, címe,
adószáma)

képviselője nyilatkozom, hogy

Tiszaújváros Város Önkormányzata

- adóhatóságánál (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),
- a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatalnál (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),

intézményeinél, azaz

- a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központnál (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.) és
a
gazdaságilag hozzá tartozó intézményeknél:
 - Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ (3580 Tiszaújváros, Kazinczy F. út 3.),
 - Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda (3580 Tiszaújváros, Pajtás köz 13.),
 - Derkovits Kulturális Központ (3580 Tiszaújváros, Széchenyi út 2.),
- Tiszaújváros Városi Rendelőintézetnél (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 11-13.),

önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságainál, azaz

- TiszaSzolg 2004 Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/A.),
- Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/A.),
- Tisza Média Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Szent István út 16.)
- Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.)

lejárt határidejű tartozásom nem áll fenn.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt nyilatkozat a valóságnak megfelel.

Dátum: 201.

.....
szerződő fél képviselője

AJÁNLATI LAP

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Ajánlattevő hivatalos FAX-száma:

Ajánlattevő hivatalos e-mail címe:

Kapcsolattartó személy neve, beosztása:

Kapcsolattartó személy elérhetősége:

Tárgy: „A Tisza Média Kft. székhelyén takarítási munkák komplex ellátása.” tárgyú
beszerzés

Ajánlatunk:

Nettó Ft/hó + % ÁFA, azaz bruttó Ft/hó.

Kelt:, 201.

.....
(cégszerű aláírás)

NYILATKOZAT

a beszerzés tárgya szerinti (takarítási munkák ellátása) tevékenységből származó nettó árbevételről

Alulírott,(név, beosztás)
 mint a(z).....(cégnév, székhely)
 cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel kijelentem, hogy cégünk beszerzés tárgya szerinti (takarítási munkák ellátása) tevékenységből származó nettó árbevétele az előző lezárt üzleti év folyamán az alábbiak szerint alakult:

Év	Nettó árbevétel a beszerzés tárgya szerinti (takarítási munkák ellátása) tevékenységből
2014.	

Jelen nyilatkozatot „A Tisza Média Kft. székhelyén takarítási munkák komplex ellátása.” tárgyú beszerzés során, az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 201

.....

(cégszerű aláírás)

NYILATKOZAT

a beszerzés tárgyának megfelelő (takarítási munkák ellátása) referenciákról

Alulírott,(név, beosztás)
 mint a(z).....(cégnév, székhely)
 cégjegyzésre jogosult képviselője, alkalmasságunk alátámasztására az alábbi, a beszerzés tárgyának megfelelő (takarítási munkák ellátása) referenciáinkat mutatjuk be:

Sorsz:	A szerződést kötő másik fél (Megrendelő) neve, székhelye	Az ellátott feladatok meghatározása (a szerződés tárgya)	A teljesítés helye, ideje/ideje (legalább év, hónap megadásával; tól.....ig formában meghatározva!)	A kapott ellenszolgáltatás <u>nettó</u> összege	A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e?	A referenciát megerősíteni tudó személy neve, beosztása, elérhetősége
1.						Név: Beosztás: Elérhetőség:
2.						Név: Beosztás: Elérhetőség:
3.						Név: Beosztás: Elérhetőség:
4.						Név: Beosztás: Elérhetőség:

A fentiek alátámasztására csatoljuk a nevezett szerződő felek által, a jelen nyilatkozatra előírt adattartalommal kiadott, cégszerűen aláírt referenciaigazolást is.

Jelen nyilatkozatot „A Tisza Média Kft. székhelyén takarítási munkák komplex ellátása.” tárgyú beszerzés során, az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 201

.....
(cégszerű aláírás)