

AJÁNLATKÉRÉS

Tisztelt Ajánlattevő!

A Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ 3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7., (a továbbiakban: **ajánlatkérő**) ezúton kéri fel ajánlattételre az Ön által képviselt céget, mint Ajánlattevőt (a továbbiakban: ajánlattevő) a jelen ajánlatkérésben nevezett, a **közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzés során** jelen ajánlatkérésben előírtak szerint és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

Beszerzés megnevezése:

„TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2015. évi időszakos karbantartása”

1. Az ajánlatkérő neve, címe:

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ
3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.
Tel.: 49/548-300
Fax: 49/340-871

További információk a következő címen szerezhetők be:

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ
cím: 3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.
Kapcsolattartó: Dombiné Erdélyi Judit
Tel.: 49/548-304
Fax: 49/340-871
E-mail cím: tik@tujvaros.hu

2. Az ajánlatkérés tárgya:

„TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2015. évi időszakos karbantartása”

A beszerzés részei, amelyekre ajánlatot lehet tenni: ***a részekre történő ajánlatkérés nem indokolt***

A műszaki/szakmai dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

Műszaki/szakmai dokumentáció jelen beszerzés során nem készült. A műszaki tartalmat az ajánlatkérés 13. pontja tartalmazza.

3. A megkötendő szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés „*TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2015. évi időszakos karbantartása*” tárgyában.

4. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A szerződés időtartama: 2015. március 27.- 2015. december 31.

A tavaszi klímakarbantartások teljesítési határideje: **2015. május 08.**, amely klímaberendezés esetében évi egy alkalom került a 3. számú mellékletben megadásra, azon berendezéseknél a karbantartást ezen határidőig kell elvégezni.

5. A teljesítés helye, természetbeni helye

A 3. számú mellékletben megnevezett telephelyeken.

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlatkérő a teljesítésigazolás alapján kiállított számla alapján a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítéstől számított 15 napon belül az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti.

7. Kizáró okok:

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet, aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban áll (a továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- j) aki korábbi, az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el,
- k) akinek az adószámát a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felfüggesztette,
- l) aki szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által közzétett végrehajtási eljárás alatti adózók listájában,
- m) aki korábban a kizáró okokkal kapcsolatban valótlanul nyilatkozott.

A megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőknek nyilatkoznia kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon.

8. Az ajánlattételi határidő:

2015. március hó 25 nap. 10:00 óra

9. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ
3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7., 118. szoba
Dombiné Erdélyi Juditnál

Az ajánlat postai úton, vagy személyesen munkanapokon H – CS: 8:00 és 16:00 óra, P: 8:00 és 13:30 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:00 és 10:00 óra között adható le.

Az ajánlatot zárt borítékban, 1 eredeti példányban kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni a következő szöveget:

- ***„TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2015. évi időszakos karbantartása”***
- ***Az ajánlattételi határidő előtt (2015. március hó 25 nap. 10:00 óra) nem bontható fel!***
- ***az ajánlattevő nevét és székhelyét***
- ***„Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó”.***

Az ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat ajánlattevőt terheli. Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek.

10. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ
3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7. 118. szoba
Dátum: ***2015. március hó 25 nap. 10:00 óra***

11. Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja:

2015. március hó 26 nap

12. Szerződéskötés időpontja:

2015. március hó 27 nap

13. Műszaki tartalom:

A Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ ajánlatot kér a kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2015. évi időszakos karbantartására az alábbiak szerint. Az ajánlatot a 3. számú melléklet (Ajánlati lap) kitöltésével tehetik meg.

A split klíma egységek karbantartása:

- elsődleges porszűrők portalanítása, folyóvizes lemosása.
- különböző szűrőbetétek lemosása, szükség szerinti cseréje.
- hőcserélő gőztisztítóval történő tisztítása, fertőtlenítése.
- nagyon elkoszolódott készülék teljes szétszerelése, tisztítása.
- vegyszeres kezelés, fertőtlenítés, a baktérium, penész, gombatelepek kialakulásának megelőzése.
- kültéri hőcserélő tisztítása (szükség esetén a klíma szétszerelésével)

Léghűtéses kondenzátoros hűtőberendezés karbantartása:

- kondenzátorok ellenőrzése
- külső ventilátor ellenőrzése, tisztítása
- belső ventilátor ellenőrzése, tisztítása
- légszűrők, készülékek burkolatainak mosószeres tisztítása
- elektromos bekötések ellenőrzése, kábelszorító csavarok után húzása
- érzékelők, védelmi funkciók ellenőrzése, próbaüzem, besabályozás

Derkovits Kulturális Központ nagyteljesítményű épületklíma tavaszi karbantartása

- légtechnikai szűrőrendszer évi egyszeri karbantartása, teljes szűrőcsere, az ajánlati árnak tartalmaznia kell az anyagköltséget is (18 db szűrő).
- teljes klímaberendezés tavaszi karbantartása, leválasztás a fűtési rendszerről, besabályozás, próbaüzem

Ajánlat kizárólag a 3. számú mellékletben (Ajánlati lap) meghatározott klíma berendezések karbantartásának összességére tehető, azaz az összes felsorolt klíma karbantartását vállalni kell! A táblázat kitöltése során kérjük az egységarakat soronként feltüntetni, továbbá az egyes klímákra vonatkozó (az egyes telephelyeken lévő klíma mennyiségek és évi alkalmak szorzata alapján kiszámolt) nettó ajánlati értékeket is, valamint a „mindösszesen” nettó ajánlati értéket is megadni. Az ajánlatok értékelése során a „mindösszesen” nettó ajánlati értékek kerülnek összehasonlításra.

Az elbírálás szempontja: a legalacsonyabb nettó ajánlati érték.

14. Különleges előírások:

Ajánlattevőnek rendelkeznie kell tárgyi ajánlatkérésben meghatározott feladat valamennyi munkafázisának elvégzésére érvényes HLH – MONITORING képesítéssel. A HLH – MONITORING képesítés meglétéről az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell aján-

latának benyújtásával egyidejűleg. (4. számú melléklet) Ajánlatkérő a jogosultságot ellenőrzi.

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik tárgyi ajánlatkérésben meghatározott feladat valamennyi munkafázisának elvégzésére érvényes HLH – MONITORING képesítéssel.

15. Különleges előírások:

Ajánlattevő teljes felelősséggel tartozik az általa foglalkoztatott munkatársakért.

16. Hiánypótlás lehetősége: biztosított/nem biztosított

(Igen válasz esetén: Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét biztosítja, azonban a hiánypótlás nem eredményezheti az ajánlat elbírálásra kerülő tartalmi elemei (ajánlati ár) módosítását.)

17. Kiegészítő tájékoztatás kérés határideje:

2015. március hó 23 napja 10:00 óra

Az Ajánlattevő az ajánlatkérésben foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet. Ajánlatkérő a beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre vonatkozó válaszát a honlapján (www.tik.tiszaujvaros.hu), továbbá Tiszaújváros honlapján (www.tiszaujvaros.hu) teszi közzé.

18. Egyéb információk:

18.1 Az ajánlattétel megtörténtével Ajánlattevő hozzájárul neve, székhelye, ajánlati ára és az eljárás lefolytatása során értékelésre kerülő egyéb szempontok nyilvánosságra hozatalához.

18.2 Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2015 (II:26.) Ökt. határozatának 39. a. pontja alapján Tiszaújváros Város Önkormányzata, Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai minden olyan tiszaújvárosi gazdasági tevékenységet folytató vállalkozás visszterhes szerződésének (kivéve a közbeszerzési törvény szerint, valamint Tiszaújváros Város Önkormányzata, Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai egymás között megkötésre kerülő szerződéseket) a megkötésére, amelyek esetén a fentebb felsorolt szervezetek fizetési kötelezettsége a bruttó 250 E Ft összeget eléri, vagy azt meghaladja, csak az alábbi feltételek megléte esetén kerülhet sor. Ezen feltételekről a másik szerződő felet szerződéskötés előtt tájékoztatni szükséges.

- A szerződés mellékletét képezi a határozat melléklete szerinti nyilatkozat
- A szerződés egy pontjában rögzítésre kerül az alábbi feltétel:

„A ... (szerződő fél) hozzájárul, hogy az önkormányzat Polgármesteri Hivatala/ intézménye/ gazdasági társasága (a megfelelő alkalmazandó) a szerződés mellékletét képező, a lejárt határidejű tartozásokra vonatkozó nyilatkozat valódiságát ellenőrizze. Amennyiben nyilatkozatot tevő félnek jelen szerződés pénzügyi teljesítése előtt

a nyilatkozaton meghatározott szervezetek felé lejárt határidejű tartozása van és azt a számlán szereplő (számla hiányában a szerződésben meghatározott) fizetési határidő időpontjáig nem rendezi, hozzájárul a tartozás összegének az önkormányzat adóhatósága, Polgármesteri Hivatala, intézményei és saját tulajdonú gazdasági társaságai felé legkorábbi esedékességű, azonos esedékesség esetén arányosan történő kompenzálásához, illetve beszámításához.

Tiszaújvárosi gazdasági tevékenységet folytató vállalkozásnak kell tekinteni azt, amely székhellyel, vagy telephellyel rendelkezik Tiszaújvárosban, vagy ideiglenes gazdasági tevékenységet folytat.

A tartozásmentességre vonatkozóan az ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon.

18.3 Ajánlattevőnek árajánlatát fix összegű átalányárként kell meghatározni, amely - figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat – magában foglalja a szerződés szerinti teljesítéséhez, a szakszerű és komplett megvalósításához szükséges valamennyi költségét és mindennemű egyéb kiadást.

18.4 Ajánlatkérő fenntartja az ajánlatkérés eredménytelenné nyilvánításának jogát és nem terheli szerződéskötési kötelezettség.

18.5 Felhívom a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy részletes árajánlatukat az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott jellemző mennyiségek, adatok alapján értelemszerűen tegyék meg.

Felhívjuk szíves figyelmét a jelen ajánlatkérésben foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére és kérem, hogy ajánlatát a leírtak figyelembevételével tegye meg.

Tiszaújváros, 2015 év március hó 19 nap

Tisztelettel:

 **Kósa-Tóth Zoltán**
igazgató

Mellékletek:

1. nyilatkozat kizáró okok hatálya alá nem tartozásról
2. tartozásmentességre vonatkozó nyilatkozat
3. AJÁNLATI LAP
4. nyilatkozat HLH-MONITORING képzésről

NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOK HATÁLYA ALÁ NEM TARTOZÁSRÓL

Alulírott mint a (a továbbiakban: Ajánlattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn az alábbi kizáró okok.

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet¹, aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munka-viszonyban áll (továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója²,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- j) aki korábbi, az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el,
- k) akinek az adószámát a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felfüggesztette,
- l) aki szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által közzétett végrehajtási eljárás alatti adózók listájában,
- m) aki korábban a kizáró okokkal kapcsolatban valótlanul nyilatkozott.

Kelt:....., 20.....

Cégszerű aláírás

¹ Gazdálkodó szervezet alatt a Ptk. 685. § c) pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.

NYILATKOZAT

.....számú szerződéshez

Alulírott,

a(szerződő fél neve, címe,
adószáma)

képviselője nyilatkozom, hogy

Tiszaújváros Város Önkormányzata

- **adóhatóságánál** (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),
- **Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatalánál** (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),

intézményeinél, azaz

- a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.)
és a

gazdaságilag hozzá tartozó intézményeknél:

- Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ (3580 Tiszaújváros, Kazinczy út 3.),
- Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda (3580 Tiszaújváros, Pajtás köz 13.),
- Derkovits Kulturális Központ (3580 Tiszaújváros, Széchenyi út 2.),
- Tiszaújváros Városi Rendelőintézetnél (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 11-13.),

önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságainál, azaz

- TiszaSzolg 2004 Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a.),
- Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a.),
- Tisza Média Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Szent István út 16.)
- Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.)

lejárt határidejű tartozásom nem áll fenn.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt nyilatkozat a valóságnak megfelel.

Dátum: 2015.

.....
szerződő fél képviselője

AJÁNLATI LAP

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Ajánlattevő hivatalos FAX-száma:

Ajánlattevő hivatalos e-mail címe:

Kapcsolattartó személy neve, beosztása:

Kapcsolattartó személy elérhetősége:

Tárgy: „TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2015. évi időszakos karbantartása” tárgyú beszerzés

Ajánlatunk:

Sorszám	Intézmény	Telephely	Klíma típusa	Darab	Alkalom/év	Nettó egységár	Nettó ajánlati érték
1.	Tündérkert Óvoda	Tiszaújváros, Alkotmány köz 1.	Oldalfali split	1	1		
2.	Szivárvány Óvoda	Tiszaújváros, Pajtás köz 13.	Oldalfali split	4	1		
3.	Hunyadi M. Iskola	Tiszaújváros, Alkotmány köz 2.	Oldalfali split	12	1		
4.	Széchenyi Iskola	Tiszaújváros, Deák F. tér 16.	Oldalfali split	8	1		
5.	B-A-Z-Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Tiszaújvárosi Tagintézménye	Tiszaújváros, Munkácsy M. út 26- 28.					
		Oldalfali split		1	1		

Sorszám	Intézmény	Telephely	Klíma típusa	Darab	Alkalom/év	Nettó egységár	Nettó ajánlati érték
6.	Eötvös J. Gimnázium	Tiszaújváros, Munkácsy M. 13.	Oldalfali split	10	1		
7.	Napsugár Bölcsöde	Tiszaújváros, Mátvás király út 34.	Oldalfali split	3	1		
8.	Tiszaszederkényi Idősek Klubja	Tiszaújváros, Bocskai I. 31.	Oldalfali split	1	1		
9.	Derkovits Kulturális Központ	Tiszaújváros, Széchenyi I. út 2.	Oldalfali split	10	1		
10.	Hamvas B. Városi Könyvtár	Tiszaújváros, Széchenyi I. út 37.	Oldalfali split	9	1		
				2	4		
11.	Városi Kiállítóterem	Tiszaújváros, Barcsai J. tér 2-4.	Oldalfali split	2	1		
12.	Hunyadi M. Iskola könyha	Tiszaújváros, Alkotmány köz 2.	Légűtéses kondenzátoros	1	1		
13.	Széchenyi Iskola könyha	Tiszaújváros, Deák F. tér 16.	Légűtéses kondenzátoros	1	1		
14.	Eötvös J. Gim. Könyha	Tiszaújváros, Munkácsy M. 13.	Légűtéses kondenzátoros	1	1		
15.	Központi könyha	Tiszaújváros, Kazinczy út 3.	Légűtéses kondenzátoros	1	1		
16.	Kazinczy Közösségi Ház	Tiszaújváros, Kazinczy út 3.	Oldalfali split	16	1		
				2	4		

Sorszám	Intézmény	Telephely	Klíma típusa	Darab	Alkalom/év	Nettó egységár	Nettó ajánlati érték
17.	Derkovits Kulturális Központ	Tiszaújváros, Széchenyi I. út 2.	Nagyméretű épületklíma beüzemelés	1	1		
			Nagyméretű épületklíma télszesítés	1	1		
			Szivárgás ellenőzés II. félévben		1		
			Levegő szűrőcsere	18	1		
Mindösszesen nettó ajánlati érték:							

Kelt:.....

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

Alulírott,(név, beosztás)
minta(z).....
.....(cégnév, székhely)

cégjegyzésre jogosult képviselője, nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég rendelkezik a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ által közzétett „TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2015. évi időszakos karbantartása” tárgyú ajánlatkérés által meghatározott feladat valamennyi munkafázisának elvégzésére érvényes HLH – MONITORING képesítéssel.

Kelt:, 2015.

.....
(cégszerű aláírás)