

A J Á N L A T K É R É S

Tisztelt Ajánlattevő!

A Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/A), (a továbbiakban: ajánlatkérő) ezúton kéri fel ajánlattételre az Ön által képviselt céget, mint Ajánlattevőt (a továbbiakban: ajánlattevő) a jelen ajánlatkérésben nevezett, a **közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzés során** jelen ajánlatkérésben előírtak szerint és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

Szolgáltatás megnevezése:

A Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft telephelyének munkaidőn kívüli őrzése és felügyelete, valamint egyéb eseti jellegű őrzési és felügyeleti feladatok ellátása a Városgazda Kft. tevékenységéhez kapcsolódóan

1. Az ajánlatkérő neve, címe:

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/A.
Tel.: 49/540-636
Fax.: 49/540-637

További információk a következő címen szerezhetők be:

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/A
Kapcsolattartó: Sávolyi Péter
Tel.: 70/383-2712
Fax.: 49/540-637
E-mail cím: savolyi@tujvaros.hu

2. Az ajánlatkérés tárgya:

A Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft telephelyének munkaidőn kívüli őrzése és felügyelete, valamint egyéb eseti jellegű őrzési és felügyeleti feladatok ellátása a Városgazda Kft. tevékenységéhez kapcsolódóan

A műszaki/szakmai dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

Nem készül külön műszaki dokumentáció.

3. A megkötendő szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés a „Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft telephelyének munkaidőn kívüli őrzése és felügyelete, valamint egyéb eseti jellegű őrzési és felügyeleti feladatok ellátása a Városgazda Kft. tevékenységéhez kapcsolódóan” tárgyában.

4. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A szolgáltatás 2014. június 1 – 2015. május 31.

5. A teljesítés helye, természetbeni helye:

- Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft telephelye, 3580. Tiszaújváros, Tisza út 2/A.

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Az Ajánlatkérő által leigazolt teljesítésigazolás alapján minden hónap végén kiállított számla ellenértékét 30 napon belül átutalással teljesíti az Ajánlatkérő.

7. Kizáró okok:

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet, aki vagy amely:

- a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban áll (a továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- akinek egy évnél régebbi, az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- aki korábbi, az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el.

A megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőknek nyilatkoznia kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon.

8. Az ajánlattételi határidő:

2014. május 15. nap 10⁰⁰ óra

9. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/A

Az ajánlat postai úton, vagy személyesen munkanapokon 7 és 15 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 7 és 10 óra között adható le.

Az ajánlatot zárt borítékban, 1 eredeti példányban kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni a következő szöveget:

- „Telephely őrzése” *Az ajánlattételi határidő előtt* (2014. május hó 15. nap 10⁰⁰ óra) *nem bontható fel!*
- Az ajánlattevő nevét és székhelyét,
- „Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó”.

Az ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat ajánlattevőt terheli. Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek.

10. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/A
2014. május hó 15. nap 10⁰⁰ óra

11. Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja:

2014. május hó 20. nap

12. Szerződés-kötés időpontja:

2014. május hó 26. nap

13. Műszaki tartalom:

1.) A Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft telephelyének (Tiszaújváros, Tisza út 2/a) munkaidőn kívüli őrzése, ellenőrzése és felügyelet biztosítása 1 fő biztonsági őrrrel.

Őrzési időpontok:

- Munkanapokon 15 órától másnap reggel 7 óráig.
- Pihenőnapokon, munkaszüneti napokon és ünnepnapokon 24 órás őrzés.

Az őr feladata:

- Megrendelő területének teljes körű őrzése, amely kiterjed a telephelyre, telephely épületeire, épületekben tárolt eszközökre, gépekre, berendezésekre, termékekre.
- Vagyont károsító cselekmények megelőzése.
- A telep kapuinak zárása, nyitása a Megrendelő napi munkavégzésének befejezése illetve megkezdése előtt.
- A telep épületeinek zárt állapotának ellenőrzése.
- A telephelyen szolgálati időben történt események szolgálati naplóba történő bejegyzése.
- Telephelyen rendszeres, és rendszertelen időközökben őrzőjárat biztosítása, maximum óránkénti időközönként
- Szükség esetén mentők, tűzoltók, rendőrség, Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft vezetőinek értesítése a felmerült probléma függvényében.
- Téli időszakban november közepétől következő év március közepéig terjedő időszakban, a téli hó készenlét ideje alatt köteles a biztonsági őr értesíteni a Megrendelő téli hó ügyeletesét, ha éjszaka havazást, vagy lefagyást tapasztal a telepen.

Az ajánlattevőnek a telephelyen a szolgálat részére állandó telefont kell biztosítani, mely telefonnak a szolgálat ideje alatt bármikor elérhetőnek kell lennie.

2.) Egyéb őrzési és felügyeleti feladatok ellátása a Városgazda Kft. tevékenységéhez kapcsolódóan

- Az eseti őrzési és felügyeleti feladatok ellátásáról minden esetben felek előzetesen egyeztetnek

Ajánlattevőnek ajánlati árát óradíjban, Ft/óra + ÁFA áron kell megadnia.

14. Különleges előírások:

Az árajánlathoz csatolni kell a következő dokumentumokat:

- őrszolgálati utasítás
- személy- és vagyonvédelmi tevékenység engedély másolata
- a személy-, vagyonvédelmi és magánnyomozói szakmai kamara nyilvántartásban szereplésről az igazolás másolata

- **őrző-védő tevékenységre vonatkozó általános felelősségbiztosítás, limit 6.000.000 Ft**
- **az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell Tiszaújváros területén 2013. évben általa végzett őrző-védő tevékenységet 2 referenciával.**
- **az ajánlattevőnek igazolnia kell 2013. évre legalább 10.000.000 Ft éves nettó árbevételt, mely árbevételnek őrző-védő tevékenységből kell származnia és legfeljebb 2 szerződésből számított referenciával.**
- **az ajánlattevőnek igazolnia kell a köztartozás mentességét.**

Ajánlattevő teljes felelősséggel tartozik az általa foglalkoztatott személyekért.

15. Hiánypótlás lehetősége: nem biztosított

16. Kiegészítő tájékoztatás kérés határideje: 2014. május 13. nap 10⁰⁰ óráig.

Az Ajánlattevő az ajánlatkérésben foglaltakkal kapcsolatban, írásban/szóban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet.

17. Egyéb információk:

17.1 Az ajánlattétel megtörténtével Ajánlattevő hozzájárul neve, székhelye, ajánlati ára és az eljárás lefolytatása során értékelésre kerülő egyéb szempontok nyilvánosságra hozatalához.

17.2 Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy Tiszaújváros Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2014 (II.27) Ökth 35. a., b./ pontja alapján Tiszaújváros Önkormányzata Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai minden olyan visszerthes szerződésének (kivéve a közbeszerzési törvény szerint, valamint Tiszaújváros Önkormányzata, Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai egymás között megkötésre kerülő szerződéseket) a megkötésére, amelyek esetén a fentebb felsorolt szervezetek fizetési kötelezettsége a bruttó 250 E Ft összeget eléri, vagy azt meghaladja, csak az alábbi feltételek megléte esetén kerülhet sor. Ezen feltételekről a másik szerződő felet szerződéskötés előtt tájékoztatni szükséges.

- A szerződés mellékletét képezi a határozat melléklete szerinti nyilatkozat
- A szerződés egy pontjában rögzítésre kerül az alábbi feltétel:
„ A (szerződő fél) hozzájárul, hogy a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. a szerződés mellékletét képező, a lejárt határidejű tartozásokra vonatkozó nyilatkozat valóságát ellenőrizze. Amennyiben nyilatkozatot tevő félnek jelen szerződés pénzügyi teljesítése előtt a nyilatkozaton meghatározott szervezetek felé lejárt határidejű tartozása van és azt a számlán szereplő (számla hiányában a szerződésben meghatározott) fizetési határidő időpontjáig nem rendezi, hozzájárul a tartozás összegének Tiszaújváros Önkormányzata adóhatósága, Polgármesteri Hivatala, intézményei és saját

tulajdonú gazdasági társaságai felé legkorábbi esedékességű, azonos esedékesség esetén arányosan történő kompenzálásához, illetve beszámításához.

A tartozásmentességre vonatkozóan az ajánlattevőknek nyilatkoznia kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon.

17.3 Ajánlattevőnek árajánlatát óradíjban, Ft/óra+ÁFA áron kell meghatározni, amely – figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat – magában foglalja a szerződés szerű teljesítéséhez, a szakszerű és komplett megvalósításához szükséges valamennyi költségét és mindennemű egyéb kiadást.

17.4 Ajánlatkérő fenntartja az ajánlatkérés eredménytelenné nyilvánításának jogát.

17.5 Felhívom a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy részletes árajánlatukat az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott jellemző mennyiségek, adatok alapján értelemszerűen tegyék meg.

Felhívjuk szíves figyelmét a jelen ajánlatkérésben foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére és kérem, hogy ajánlatát a leírtak figyelembevételével tegye meg.

Tiszaújváros, 2014. május 30.

Tisztelettel:

**TISZAÚJVÁROSI
VÁROSGAZDA NONPROFIT KFT.**
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/A.
Adósz.: 22157973-2-05

6.



Kerékgyártó István
ügyvezető igazgató

Melléletek:

1. nyilatkozat kizáró okok hatálya alá nem tartozásról
2. tartozásmentességre vonatkozó nyilatkozat

**NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOK HATÁLYA ALÁ
NEM TARTOZÁSRÓL**

Alulírott mint a (a továbbiakban: Ajánlattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn az alábbi kizáró okok.

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet¹, aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban áll (továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek egy évnél régebbi, az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- j) aki korábbi, az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el.

Kelt:....., 2014.....

Cégszerű aláírás

¹ Gazdálkodó szervezet alatt a Ptk. 685. § c) pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.

NYILATKOZAT

.....számú szerződéshez

Alulírott , a

.....(szerződő fél

neve, címe, adószáma) képviselője nyilatkozom, hogy

Tiszaújváros Önkormányzata

- **adóhatóságánál** (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),
- **Polgármesteri Hivatalánál** (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),

intézményeinél, azaz

- a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központnál (3580 Tiszaújváros, Munkácsy M. út 26-28.) és a gazdaságilag hozzá tartozó intézményeknél:
 - Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ (3580 Tiszaújváros, Mátyás k. út 34.),
 - Napközi Otthonos Óvoda (3580 Tiszaújváros, Pajtás köz 13.),
 - Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási és Pedagógiai-Szakmai Szolgáltató Intézmény, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat (3580 Tiszaújváros, Alkotmány köz 2.),
 - Eötvös József Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium (3580 Tiszaújváros, Munkácsy M. út 13.),
 - Derkovits Kulturális Központ (3580 Tiszaújváros, Széchenyi út 2.),
- Tiszaújváros Városi Rendelőintézetnél (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 11-13.),

önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságainál, azaz

- TiszaSzolg 2004 Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a),
- Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a),
- Tisza Média Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Szent István út 16.)
- Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.)

lejárt határidejű tartozásom nem áll fenn.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt nyilatkozat a valóságnak megfelel.

Dátum: 2014.

.....
szerződő fél képviselője