

A J Á N L A T K É R É S

Tisztelt Ajánlattevő!

A Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ 3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7., (a továbbiakban: **ajánlatkérő**) ezúton kéri fel ajánlattételre az Ön által képviselt céget, mint Ajánlattevőt (a továbbiakban: ajánlattevő) a jelen ajánlatkérésben nevezett, a **közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzés során** jelen ajánlatkérésben előírtak szerint és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

Beszerzés megnevezése:

„TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2014. évi időszakos karbantartása”

1. Az ajánlatkérő neve, címe:

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ
3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.
Tel.: 49/548-300
Fax: 49/340-871

További információk a következő címen szerezhetők be:

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ
cím: 3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.
Kapcsolattartó: Dombiné Erdélyi Judit
Tel.: 49/548-304
Fax: 49/340-871
E-mail cím: tik@tujvaros.hu

2. Az ajánlatkérés tárgya:

„TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2014. évi időszakos karbantartása”

A beszerzés részei, amelyekre ajánlatot lehet tenni: *a részekre történő ajánlatkérés nem indokolt*

A műszaki/szakmai dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

Műszaki/szakmai dokumentáció jelen beszerzés során nem készült. A műszaki tartalmat az ajánlatkérés 13. pontja tartalmazza.

3. A megkötendő szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés „TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2014. évi időszakos karbantartása” tárgyánál

4. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A szerződés időtartama: 2014. április 1. - 2014. november 31.

Az első karbantartásuk időpontja: május 09. amely klímaberendezések esetében egy alkalommal a 3. szakaszban leírtak szerinti berendezésekkel a karbantartást ezen határidőig kell elvégezni.

5. A teljesítés helye, természetbeni helye

A 3. számú mellékletben megnevezett telephelyeken.

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlatkérő a teljesítésigazolás alapján kiállított számla alapján a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítéstől számított 15 napon belül az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti.

7. Kizáró okok:

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet, aki vagy amely:

- a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban áll (a továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- akinek az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adószámja van,
- aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- akinek tevékenységét a cégbiztonság felfüggesztette,
- aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához a állam engedéllyel, jogszabályban illetve szerződés, kamarai tagsággal,
- aki korábban az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el,
- akinek az adószámát a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felfüggesztette,
- aki szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által közzétett végrehajtási eljárás alatt adózók listájában,
- aki korábban a kizáró okokkal kapcsolatban valótlannul nyilatkozott.

A megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőknek nyilatkoznia kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon.

8. Az ajánlattételi határidő:

2014. április hó 1 nap. 10:00 óra

9. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ
3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7., 117. szoba
Dombiné Erdélyi Juditnál

Az ajánlat postai úton, vagy személyesen munkanapokon H – CS: 8:00 és 16:00 óra, P: 8:00 és 13:30 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:00 és 10:00 óra között adható le.

Az ajánlatot zárt borítékban, 1 eredeti példányban kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni a következő szöveget:

- *„TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2014. évi időszakos karbantartása”*
- *Az ajánlattételi határidő előtt (2014. április hó 1 nap. 10:00 óra) nem bontható fel!*
- *az ajánlattevő nevét és székhelyét*
- *„Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó”.*

Az ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat ajánlattevőt terheli. Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek.

10. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ
3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7. 117. szoba
Dátum: *2014. április hó 1 nap. 10:00 óra*

11. Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja:

2014. április hó 4 nap

12. Szerződés-kötés időpontja:

2014. április hó 8 nap

13. Műszaki tartalom:

A Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ ajánlatot kér a kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2014. évi időszakos karbantartására az alábbiak szerint. Az ajánlatot a 3. számú melléklet (Ajánlati lap) kitöltésével tehetik meg.

A split klíma egységek karbantartása:

- elsődleges porszűrők portalanítása, folyóvizes lemosása.
- különböző szűrőbetétek lemosása, szükség szerinti cseréje.
- hőcserélő gőztisztítóval történő tisztítása, fertőtlenítése.
- nagyon elkoszolódott készülék teljes szétszerelése, tisztítása.
- vegyszeres kezelés, fertőtlenítés, a baktérium, penész, gombatelepek kialakulásának megelőzése.
- kültéri hőcserélő tisztítása (szükség esetén a klíma szétszerelésével)

Léghűtéses kondenzátoros hűtőberendezés karbantartása:

- kondenzátorok ellenőrzése
- külső ventilátor ellenőrzése, tisztítása
- belső ventilátor ellenőrzése, tisztítása
- légszűrők, készülékek burkolatainak mosószeres tisztítása
- elektromos bekötések ellenőrzése, kábelszorító csavarok után húzása
- érzékelők, védelmi funkciók ellenőrzése, próbaüzem, besabályozás

Derkovits Kulturális Központ nagyteljesítményű épületklíma tavaszi karbantartása

- légtechnikai szűrőrendszer évi egyszeri karbantartása, teljes szűrőcsere, az ajánlati árnak tartalmaznia kell az anyagköltséget is (18 db szűrő).
- teljes klímaberendezés tavaszi karbantartása, leválasztás a fűtési rendszerről, besabályozás, próbaüzem

Ajánlat kizárólag a 3. számú mellékletben (Ajánlati lap) **meghatározott klíma berendezések karbantartásának összességére tehető**, azaz **az összes felsorolt klíma karbantartását vállalni kell!** A táblázat kitöltése során kérjük az egységárakat soronként feltüntetni, továbbá az egyes klímákra vonatkozó (az egyes telephelyeken lévő klíma mennyiségek és évi alkalmak szorzata alapján kiszámolt) nettó ajánlati értékeket is, valamint a „mindösszesen” nettó ajánlati értéket is megadni. Az ajánlatok értékelése során a „mindösszesen” nettó ajánlati értékek kerülnek összehasonlításra.

Az elbírálás szempontja: a **legalacsonyabb nettó ajánlati érték.**

14. Különleges előírások:

Ajánlattevőnek rendelkeznie kell tárgyi ajánlatkérésben meghatározott feladat valamennyi munkafázisának elvégzésére érvényes HLH – MONITORING képesítéssel. A HLH – MONITORING képesítés meglétéről az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell aján-

latának benyújtásával egyidejűleg. (4. számú melléklet) Ajánlatkérő a jogosultságot ellenőrzi.

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik tárgyi ajánlatkérésben meghatározott feladat valamennyi munkafázisának elvégzésére érvényes HLH – MONITORING képesítéssel.

15. Különleges előírások:

Ajánlattevő teljes felelősséggel tartozik az általa foglalkoztatott munkatársakért.

16. Hiánypótlás lehetősége: biztosított/nem biztosított

(Igen válasz esetén: Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét biztosítja, azonban a hiánypótlás nem eredményezheti az ajánlat elbírálásra kerülő tartalmi elemei (ajánlati ár) módosítását.)

17. Kiegészítő tájékoztatás kérés határideje:

2014.március hó 25 napja 10:00 óra

Az Ajánlattevő az ajánlatkérésben foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet. Ajánlatkérő a beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre vonatkozó válaszát a honlapján (www.tik.tiszaujvaros.hu), továbbá Tiszaújváros honlapján (www.tiszaujvaros.hu) teszi közzé.

18. Egyéb információk:

18.1 Az ajánlattétel megtörténtével Ajánlattevő hozzájárul neve, székhelye, ajánlati ára és az eljárás lefolytatása során értékelésre kerülő egyéb szempontok nyilvánosságra hozatalához.

18.2 Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2014. (II.27.) Ökt. határozatának 35. a-b./pontja alapján Tiszaújváros Város Önkormányzata, Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai minden olyan visszterhes szerződésének (kivéve a közbeszerzési törvény szerint, valamint Tiszaújváros Város Önkormányzata, Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai egymás között megkötésre kerülő szerződéseket) a megkötésére, amelyek esetén a fentebb felsorolt szervezetek fizetési kötelezettsége a bruttó 250 E Ft összeget eléri, vagy azt meghaladja, csak az alábbi feltételek megléte esetén kerülhet sor. Ezen feltételekről a másik szerződő felet szerződéskötés előtt tájékoztatni szükséges.

- A szerződés mellékletét képezi a határozat melléklete szerinti nyilatkozat
- A szerződés egy pontjában rögzítésre kerül az alábbi feltétel:

„A ... (szerződő fél) hozzájárul, hogy az önkormányzat Polgármesteri Hivatala intézménye/ gazdasági társasága (a megfelelő alkalmazandó) a szerződés mellékletét képező, a lejárt határidejű tartozásokra vonatkozó nyilatkozat valóságát ellenőrizze. Amennyiben nyilatkozatot tevő félnek jelen szerződés pénzügyi teljesítése előtt

a nyilatkozaton meghatározott szervezetek felé lejárt határidejű tartozása van és azt a számlán szereplő (számla hiányában a szerződésben meghatározott) fizetési határidő időpontjáig nem rendezi, hozzájárul a tartozás összegének az önkormányzat adóhatósága, Polgármesteri Hivatala, intézményei és saját tulajdonú gazdasági társaságai felé legkorábbi esedékességű, azonos esedékesség esetén arányosan történő kompenzálásához, illetve beszámításához.

A tartozásmentességre vonatkozóan az ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon.

18.3 Ajánlattevőnek árajánlatát fix összegű átalányárként kell meghatározni, amely - figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat – magában foglalja a szerződés szerű teljesítéséhez, a szakszerű és komplett megvalósításához szükséges valamennyi költségét és mindennemű egyéb kiadást.

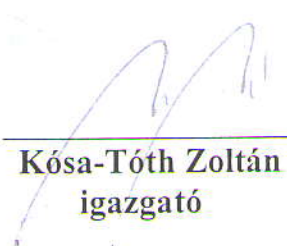
18.4 Ajánlatkérő fenntartja az ajánlatkérés eredménytelenné nyilvánításának jogát és nem terheli szerződéskötési kötelezettség.

18.5 Felhívom a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy részletes árajánlatukat az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott jellemző mennyiségek, adatok alapján értelemszerűen tegyék meg.

Felhívjuk szíves figyelmét a jelen ajánlatkérésben foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére és kérem, hogy ajánlatát a leírtak figyelembevételével tegye meg.

Tiszaújváros, 2014 év március hó 18 nap

Tisztelettel:



Kósa-Tóth Zoltán
igazgató

Mellékletek:

1. nyilatkozat kizáró okok hatálya alá nem tartozásról
2. tartozásmentességre vonatkozó nyilatkozat
3. AJÁNLATI LAP
4. nyilatkozat HLH-MONITORING képesítésről

NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOK HATÁLYA ALÁ NEM TARTOZÁSRÓL

Alulírott mint a (a továbbiakban: Ajánlattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn az alábbi kizáró okok.

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet¹, aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban áll (továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója²,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- j) aki korábbi, az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el,
- k) akinek az adószámát a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felfüggesztette,
- l) aki szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által közzétett végrehajtási eljárás alatti adózók listájában,
- m) aki korábban a kizáró okokkal kapcsolatban valótlanul nyilatkozott.

Kelt:....., 20.....

Cégszerű aláírás

¹ Gazdálkodó szervezet alatt a Ptk. 685. § c) pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.

NYILATKOZAT

.....számú szerződéshez

Alulírott,

a(szerződő fél neve, címe,
adószáma)

képviselője nyilatkozom, hogy

Tiszaújváros Város Önkormányzata

- **adóhatóságánál** (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),
- **Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatalánál** (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),

intézményeinél, azaz

- a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.)
és a

gazdaságilag hozzá tartozó intézményeknél:

- Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ (3580 Tiszaújváros, Kazinczy út 3.),
- Napközi Otthonos Óvoda (3580 Tiszaújváros, Pajtás köz 13.),
- Derkovits Kulturális Központ (3580 Tiszaújváros, Széchenyi út 2.),
- Tiszaújváros Városi Rendelőintézetnél (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 11-13.),

önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságainál, azaz

- TiszaSzolg 2004 Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a.),
- Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a.),
- Tisza Média Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Szent István út 16.)
- Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.)

lejárt határidejű tartozásom nem áll fenn.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt nyilatkozat a valóságnak megfelel.

Dátum: 2014.

.....
szerződő fél képviselője

AJÁNLATI LAP

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Ajánlattevő hivatalos FAX-száma:

Ajánlattevő hivatalos e-mail címe:

Kapcsolattartó személy neve, beosztása:

Kapcsolattartó személy elérhetősége:

Tárgy: „TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2014. évi időszakos karbantartása” tárgyú beszerzés

Ajánlatunk:

Sorszám	Intézmény	Telephely	Klíma típusa	Darab	Alkalom/év	Nettó egységár	Nettó ajánlati érték
1.	Tündé kert Óvoda	Tiszajváros, Alkotmány köz 1.	Oldalfali split	1	1		
2.	Szivárvány Óvoda	Tiszajváros, Pajtás köz 13.	Oldalfali split	4	1		
3.	Hunyadi M. Iskola	Tiszajváros, Alkotmány köz 2.	Oldalfali split	12	1		
4.	Széchenyi Iskola	Tiszajváros, Deák F. tér 16.	Oldalfali split	7	1		
5.	Mérei F. Szakszolg.	Tiszajváros, Rózsa út 12/A	Oldalfali split	1	1		

Sorszám	Intézmény	Telephely	Klíma típusa	Darab	Alkalom/év	Nettó egységár	Nettó ajánlati érték
6.	Főtűvös J. Gimnázium	Tiszaújváros, Munkácsy M. 13.	Oldalfali split	10	1		
7.	Napsugár Bölcsőde	Tiszaújváros, Mátyás király út 34.	Oldalfali split	3	1		
8.	Tiszaszederkényi Idősek Klubja	Tiszaújváros, Boeszkai I. 31.	Oldalfali split	1	1		
9.	Derkovits Kulturális Központ	Tiszaújváros, Széchenyi I. út 2.	Oldalfali split	10	1		
10.	Hamvas B. Városi Könyvtár	Tiszaújváros, Széchenyi I. út 37.	Oldalfali split	9	1		
				2	4		
11.	Városi Kiállítóterem	Tiszaújváros, Barcsai J. tér 2-4.	Oldalfali split	2	1		
12.	Hunyadi M. Iskola konyha	Tiszaújváros, Alkotmány köz 2.	Légűtéses kondenzátoros	1	1		
13.	Széchenyi Iskola konyha	Tiszaújváros, Deák F. tér 16.	Légűtéses kondenzátoros	1	1		
14.	Főtűvös J. Gim. Konyha	Tiszaújváros, Munkácsy M. 13.	Légűtéses kondenzátoros	3	1		
15.	Központi konyha	Tiszaújváros, Kazinczy út 3.	Légűtéses kondenzátoros	1	1		
16.	Kazinczy Közösségi Ház	Tiszaújváros, Kazinczy út 3.	Oldalfali split	20	1		
				1	4		

Sorszám	Intézmény	Telephely	Klíma típusa	Darab	Alkalom/év	Nettó egységár	Nettó ajánlati érték
17.	Derkovits Kulturális Központ	Tiszaújváros, Széchenyi I. út 2.	Nagyméretű épületklíma beüzemelés	1	1		
			Nagyméretű épületklíma télfűtés	1	1		
			Szivárgás ellenőzés II. félévben		1		
			Levegő szűrőcsere	18	1		
Mindösszesen nettó ajánlati érték:							

Kelt:.....

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

Alulírott,(név, beosztás)
minta(z).....

.....(cégnév, székhely)

cégjegyzésre jogosult képviselője, nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég rendelkezik a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ által közzétett „TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2014. évi időszakos karbantartása” tárgyú ajánlatkérés által meghatározott feladat valamennyi munkafázisának elvégzésére érvényes HLH – MONITORING képesítéssel.

Kelt:, 2014.

.....

(cégszerű aláírás)