

A J Á N L A T K É R É S

Tisztelt Ajánlattevő!

A Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ 3580 Tiszaújváros, Munkácsy M. út 26-28., (a továbbiakban: **ajánlatkérő**) ezúton kéri fel ajánlattételre az Ön által képviselt céget, mint Ajánlattevőt (a továbbiakban: ajánlattevő) a jelen ajánlatkérésben nevezett, a **közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzés során** jelen ajánlatkérésben előírtak szerint és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

Beszerzés megnevezése:

„TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2013. évi időszakos karbantartása”

1. Az ajánlatkérő neve, címe:

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ
3580 Tiszaújváros, Munkácsy M. út 26-28.
Tel.: 49/548-300
Fax: 49/340-871

További információk a következő címen szerezhetők be:

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ
cím: 3580 Tiszaújváros, Munkácsy M. út 26-28.
Kapcsolattartó: Dombiné Erdélyi Judit
Tel.: 49/548-304
Fax: 49/340-871
E-mail cím: visz@tujvaros.hu

2. Az ajánlatkérés tárgya:

„TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2013. évi időszakos karbantartása”

A beszerzés részei, amelyekre ajánlatot lehet tenni: *a részekre történő ajánlatkérés nem indokolt*

A műszaki/szakmai dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

Műszaki/szakmai dokumentáció jelen beszerzés során nem készült. A műszaki tartalmat az ajánlatkérés 13. pontja tartalmazza.

3. A megkötendő szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés „*TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2013. évi időszakos karbantartása*” tárgyában.

4. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A szerződés időtartama: 2013. április 15.- 2013. december 31.

A tavaszi klímakarbantartások teljesítési határideje: **2013. május 10.**, amely klímaberendezés esetében évi egy alkalom került a 3. számú mellékletben megadásra, azon berendezéseknél a karbantartást ezen határidőig kell elvégezni.

5. A teljesítés helye, természetbeni helye:

A 3. számú mellékletben megnevezett telephelyeken.

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlatkérő a teljesítésigazolás alapján kiállított számla alapján a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítéstől számított 15 napon belül az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti.

A vállalkozói díj az egyes időszakos karbantartási munkák elvégzését, illetőleg a hiánytalan, hibátlan teljesítés igazolását követően kerül kiegyenlítésre.

7. Kizáró okok:

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet, aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban áll (a továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve kamarai regisztrációval,
- j) aki korábbi, az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el,
- k) akinek az adószámát a Nemzeti Adó és Vámhivatal felfüggesztette,

- l) aki szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által közzétett végrehajtási eljárás alatti adózók listájában,
- m) aki korábban a kizáró okokkal kapcsolatban hamisan nyilatkozott.

A megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőknek nyilatkoznia kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon.

8. Az ajánlattételi határidő:

2013. április hó 10 nap. 10:00 óra

9. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ
3580 Tiszaújváros, Munkácsy M. út 26-28., 19. szoba
Dombiné Erdélyi Juditnál

Az ajánlat postai úton, vagy személyesen munkanapokon H – CS: 8:00 és 16:00 óra, P: 8:00 és 13:30 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:00 és 10:00 óra között adható le.

Az ajánlatot zárt borítékban, 1 eredeti példányban kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni a következő szöveget:

- *„TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2013. évi időszakos karbantartása”*
- *Az ajánlattételi határidő előtt (2013. április hó 10 nap. 10:00 óra) nem bontható fel!*
- *az ajánlattevő nevét és székhelyét*
- *„Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó”.*

Az ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat ajánlattevőt terheli. Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek.

10. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ
3580 Tiszaújváros, Munkácsy M. út 26-28. Tárgyaló
Dátum: *2013. április hó 10 nap. 10:00 óra*

11. Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja:

2013. április hó 11 nap

12. Szerződéskötés időpontja:

2013. április hó 12 nap

13. Műszaki tartalom:

A Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ ajánlatot kér a kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2013. évi időszakos karbantartására az alábbiak szerint. Az ajánlatot a 3. számú melléklet (Ajánlati lap) kitöltésével tehetik meg.

A split klíma egységek karbantartása:

- elsődleges porszűrők portalanítása, folyóvizes lemosása.
- különböző szűrőbetétek lemosása, szükség szerinti cseréje.
- hőcserélő gőztisztítóval történő tisztítása, fertőtlenítése.
- nagyon elkoszolódott készülék teljes szétszerelése, tisztítása.
- vegyszeres kezelés, fertőtlenítés, a baktérium, penész, gombatelepek kialakulásának megelőzése.
- kültéri hőcserélő tisztítása (szükség esetén a klíma szétszerelésével)

Léghűtéses kondenzátoros hűtőberendezés karbantartása:

- kondenzátorok ellenőrzése
- külső ventilátor ellenőrzése, tisztítása
- belső ventilátor ellenőrzése, tisztítása
- légszűrők, készülékek burkolatainak mosószeres tisztítása
- elektromos bekötések ellenőrzése, kábelszorító csavarok után húzása
- érzékelők, védelmi funkciók ellenőrzése, próbaüzem, beszabályozás

Derkovits Kulturális Központ nagyteljesítményű épületklíma tavaszi karbantartása

- légtechnikai szűrőrendszer évi egyszeri karbantartása, teljes szűrőcsere, az ajánlati árnak tartalmaznia kell az anyagköltséget is (18 db szűrő).
- teljes klímaberendezés tavaszi karbantartása, leválasztás a fűtési rendszerről, beszabályozás, próbaüzem

Ajánlat kizárólag a 3. számú mellékletben (Ajánlati lap) meghatározott klíma berendezések karbantartásának összességére tehető, azaz az összes felsorolt klíma karbantartását vállalni kell! A táblázat kitöltése során kérjük az egységárakat soronként feltüntetni, továbbá az egyes klímákra vonatkozó (az egyes telephelyeken lévő klíma mennyiségek és évi alkalmak szorzata alapján kiszámolt) nettó ajánlati értékeket is, valamint a „mindösszesen” nettó ajánlati értéket is megadni. Az ajánlatok értékelése során a „mindösszesen” nettó ajánlati értékek kerülnek összehasonlításra.

Az elbírálás szempontja: a legalacsonyabb nettó ajánlati érték.

14. Alkalmassági követelmény:

Ajánlattevőnek rendelkeznie kell tárgyi ajánlatkérésben meghatározott feladat valamennyi munkafázisának elvégzésére érvényes HLH – MONITORING képesítéssel. A

HLH – MONITORING képesítés meglétéről az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg. (4. számú melléklet) Ajánlatkérő a jogosultságot ellenőrzi.

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik tárgyi ajánlatkérésben meghatározott feladat valamennyi munkafázisának elvégzésére érvényes HLH – MONITORING képesítéssel.

15. Különleges előírások:

Ajánlattevő teljes felelősséggel tartozik az általa foglalkoztatott munkatársakért.

16. Hiánypótlás lehetősége: biztosított/nem biztosított

(Igen válasz esetén: Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét biztosítja, azonban a hiánypótlás nem eredményezheti az ajánlat elbírálásra kerülő tartalmi elemei (ajánlati ár) módosítását.)

17. Kiegészítő tájékoztatás kérés határideje:

2013.április hó 08 napja 10:00 óra

Az Ajánlattevő az ajánlatkérésben foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet. Ajánlatkérő a beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre vonatkozó válaszát egyidejűleg minden Ajánlattevő részére megküldi.

18. Egyéb információk:

18.1 Az ajánlattétel megtörténtével Ajánlattevő hozzájárul neve, székhelye, ajánlati ára és az eljárás lefolytatása során értékelésre kerülő egyéb szempontok nyilvánosságra hozatalához.

18.2 Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy Tiszaújváros Önkormányzata Képviselő-testületének IX/215/2013. 30/Ökth. 12.a-b. pontja alapján Tiszaújváros Önkormányzata Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai minden olyan visszterhes szerződésének (kivéve a közbeszerzési törvény szerint, valamint Tiszaújváros Önkormányzata, Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai egymás között megkötésre kerülő szerződéseket) a megkötésére, amelyek esetén a fentebb felsorolt szervezetek fizetési kötelezettsége a bruttó 250 E Ft összeget eléri, vagy azt meghaladja, csak az alábbi feltételek megléte esetén kerülhet sor. Ezen feltételekről a másik szerződő felet szerződéskötés előtt tájékoztatni szükséges.

- A szerződés mellékletét képezi a határozat melléklete szerinti nyilatkozat
- A szerződés egy pontjában rögzítésre kerül az alábbi feltétel:

„A ... (szerződő fél) hozzájárul, hogy az önkormányzat Polgármesteri Hivatala/ intézménye/ gazdasági társasága (a megfelelő alkalmazandó) a szerződés mellékletét képező, a lejárt határidejű tartozásokra vonatkozó nyilatkozat valódiságát ellenőrizze. Amennyiben nyilatkozatot tevő félnek jelen szerződés pénzügyi teljesítése előtt

a nyilatkozaton meghatározott szervezetek felé lejárt határidejű tartozása van és azt a számlán szereplő (számla hiányában a szerződésben meghatározott) fizetési határidő időpontjáig nem rendezi, hozzájárul a tartozás összegének Tiszaújváros Önkormányzata adóhatósága, Polgármesteri Hivatala, intézményei és saját tulajdonú gazdasági társaságai felé legkorábbi esedékességű, azonos esedékesség esetén arányosan történő kompenzálásához, illetve beszámításához.

A tartozásmentességre vonatkozóan az ajánlattevőknek nyilatkozni kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon.

18.3 Ajánlattevőnek árajánlatát fix összegű átalányárként kell meghatározni, amely - figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat – magában foglalja a szerződés szerű teljesítéséhez, a szakszerű és komplett megvalósításához szükséges valamennyi költségét és mindennemű egyéb kiadást.

18.4 Ajánlatkérő fenntartja az ajánlatkérés eredménytelenné nyilvánításának jogát.

18.5 Felhívom a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy részletes árajánlatukat az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott jellemző mennyiségek, adatok alapján értelemszerűen tegyék meg.

Felhívjuk szíves figyelmét a jelen ajánlatkérésben foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére és kérem, hogy ajánlatát a leírtak figyelembevételével tegye meg.

Tiszaújváros, 2013 év április hó 04 nap

Tisztelettel:


Adorján Károly
igazgató

Melléletek:

1. nyilatkozat kizáró okok hatálya alá nem tartozásról
2. tartozásmentességre vonatkozó nyilatkozat
3. AJÁNLATI LAP
4. nyilatkozat HLH-MONITORING képesítésről

**NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOK HATÁLYA ALÁ
NEM TARTOZÁSRÓL**

Alulírott mint a (a továbbiakban: Ajánlattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn az alábbi kizáró okok.

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet¹, aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban áll (továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója²,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve kamarai regisztrációval,
- j) aki korábbi, az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el,
- k) akinek az adószámát a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felfüggesztette,
- l) aki szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által közzétett végrehajtási eljárás alatti adózók listájában,
- m) aki korábban a kizáró okokkal kapcsolatban hamisan nyilatkozott.

Kelt:....., 20.....

Cégszerű aláírás

¹ Gazdálkodó szervezet alatt a Ptk. 685. § c) pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.

NYILATKOZAT

.....számú szerződéshez

Alulírott

a(szerződő fél neve, címe,
adószáma)

képviselője nyilatkozom, hogy

Tiszaújváros Város Önkormányzata

- **adóhatóságánál** (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),
- **Polgármesteri Hivatalánál** (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),

intézményeinél, azaz

- a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ (3580 Tiszaújváros, Munkácsy M. út 26-28.) és a

gazdaságilag hozzá tartozó intézményeknél:

- Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ (3580 Tiszaújváros, Mátyás k. út 34.),
- Napközi Otthonos Óvoda (3580 Tiszaújváros, Pajtás köz 13.),
Munkácsy M. út 13.),
- Derkovits Kulturális Központ (3580 Tiszaújváros, Széchenyi út 2.),
- Tiszaújváros Városi Rendelőintézetnél (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 11-13.),

önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságainál, azaz

- TiszaSzolg 2004 Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a.),
- Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a.),
- Tisza Média Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Szent István út 16.)
- Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.)

lejárt határidejű tartozásom nem áll fenn.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt nyilatkozat a valóságnak megfelel.

Dátum: 2013.

.....
szerződő fél képviselője

AJÁNLATI LAP

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Ajánlattevő hivatalos FAX-száma:

Ajánlattevő hivatalos e-mail címe:

Kapcsolattartó személy neve, beosztása:

Kapcsolattartó személy elérhetősége:

Tárgy: „TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2013. évi időszakos karbantartása” tárgyú beszerzés

Ajánlatunk:

Sorszám	Intézmény	Telephely	Klíma típusa	Darab	Alkalom/év	Nettó egységár	Nettó ajánlati érték
1.	TIK központ	Tiszaújváros, Munkácsy út 26-28.	Oldalfali split	1	4		
2.	Tündérváros Óvoda	Tiszaújváros, Alkotmány köz 1.	Oldalfali split	1	1		
3.	Szivárvány Óvoda	Tiszaújváros, Pajtás köz 13.	Oldalfali split	4	1		
4.	Arany J. Iskola	Tiszaújváros, Rózsa út 12.	Oldalfali split	4	1		
5.	Hunyadi M. Iskola	Tiszaújváros, Alkotmány köz 2.	Oldalfali split	12	1		
6.	Széchenyi Iskola	Tiszaújváros, Deák F. tér 16.	Oldalfali split	7	1		
7.	Mérei F. Szakszolg.	Tiszaújváros, Rózsa út 12/A	Oldalfali split	1	1		

Sorszám	Intézmény	Telephely	Klíma típusa	Darab	Alkalom/év	Nettó egységár	Nettó ajánlati érték
8.	Eötvös J. Gimnázium	Tiszaújváros, Munkácsy M. 13.	Oldalfali split	12	1		
9.	Humánszolgáltató Központ	Tiszaújváros, Mátyás király út 34.	Oldalfali split	3	1		
10.	Tiszaszederkényi Idősek Klubja	Tiszaújváros, Bocskai I. 31.	Oldalfali split	1	1		
11.	Derkovits Kulturális Központ	Tiszaújváros, Széchenyi I. út 2.	Oldalfali split	10	1		
12.	Hamvas B. Városi Könyvtár	Tiszaújváros, Széchenyi I. út 37.	Oldalfali split	9	1		
13.	Városi Kiállítóterem	Tiszaújváros, Barcasai J. tér 2-4.	Oldalfali split	2	1		
14.	Arany J. Iskola konyha	Tiszaújváros, Rózsa út 12.	Léghűtéses kondenzátoros	2	1		
15.	Hunyadi M. Iskola konyha	Tiszaújváros, Alkotmány köz 2.	Léghűtéses kondenzátoros	1	1		
16.	Széchenyi Iskola konyha	Tiszaújváros, Deák F. tér 16.	Léghűtéses kondenzátoros	1	1		
17.	Eötvös J. Gim. Konyha	Tiszaújváros, Munkácsy M. 13.	Léghűtéses kondenzátoros	3	1		
18.	Központi konyha	Tiszaújváros, Kazinczy út 3.	Léghűtéses kondenzátoros	1	1		
19.	Kazinczy Közösségi Ház	Tiszaújváros, Kazinczy út 3.	Oldalfali split	18	1		

Sorszám	Intézmény	Telephely	Klíma típusa	Darab	Alkalom/év	Nettó egységár	Nettó ajánlati érték
20.	Derkovits Kulturális Központ	Tiszaújváros, Széchenyi I. út 2.	Nagyméretű épületklíma beüzemelés	1	1		
			Nagyméretű épületklíma télszesítés	1	1		
			Szivárgás ellenőrzés II. félévben		1		
			Levegő szűrőcsere	18	1		
Mindösszesen nettó ajánlati érték:							

Kelt:.....

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

Alulírott,(név, beosztás)
minta(z).....
.....(cégnév, székhely)

cégjegyzésre jogosult képviselője, nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég rendelkezik a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ által közzétett „TIK kezelésében lévő épületekben működő klímaberendezések 2013. évi időszakos karbantartása” tárgyú ajánlatkérés által meghatározott feladat valamennyi munkafázisának elvégzésére érvényes HLH – MONITORING képesítéssel.

Kelt:, 2013.

.....
(cégszerű aláírás)