

## A J Á N L A T K É R É S

### **Tisztelt Ajánlattevő!**

TiszaSzolg 2004 kft. (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a), a továbbiakban: ajánlatkérő) ezúton kéri fel ajánlattételre az Ön által képviselt céget, mint Ajánlattevőt (a továbbiakban: ajánlattevő) a jelen ajánlatkérésben nevezett, a **közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzés során** jelen ajánlatkérésben előírtak szerint és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

Szolgáltatás megnevezése:

**Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdőben, Termálfürdő gépészeti automatika rendszerének karbantartása**

#### **1. Az ajánlatkérő neve, címe:**

TiszaSzolg 2004 Kft.  
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a  
Tel.: 49/544-310  
Fax: 49/341-483

#### **További információk a következő címen szerezhetők be:**

Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő  
cím: 3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 12.  
Kapcsolattartó: Szénégető István műszaki vezető  
Tel.: 49/540-326, 70/333-7778  
Fax: 49/341-420  
E-mail cím: [szenegeto.istvan@tszolg.hu](mailto:szenegeto.istvan@tszolg.hu)

#### **2. Az ajánlatkérés tárgya:**

Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdőben , Termálfürdő gépészeti automatika rendszerének karbantartása.

#### **3. A megkötendő szerződés meghatározása:**

Karbantartási szerződés

#### **4. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

A teljesítés kezdési és befejezési időpontja: 2013.01.15. – 2013.12.31.

## **5. A teljesítés helye, természetbeni helye:**

3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 12. Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő

## **6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:**

Ajánlatkérő a teljesítésigazolás alapján kiállított számla alapján a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítéstől számított 15 napon belül az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti.

## **7. Kizáró okok:**

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet, aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban áll (a továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek egy évnél régebbi, az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- j) aki korábbi, az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el.

### A megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőknek nyilatkoznia kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon.

## **8. Az ajánlattételi határidő:**

2013 . január hó 11. nap. 11:00 óra

## **9. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:**

Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő.  
3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 12.

Szénégető István műszaki vezető

Az ajánlat postai úton, vagy személyesen munkanapokon 8 és 16 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 11 óráig adható le.

Az ajánlatot zárt borítékban, 2 eredeti példányban kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni a következő szöveget:

- „Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdőben, Termálfürdő gépészeti automatika rendszerének karbantartása”.  
Az ajánlattételi határidő előtt (2013. január hó 11. nap. 11:00 óra) nem bontható fel!
- az ajánlattevő nevét és székhelyét,
- „Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó”.

Az ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat ajánlattevőt terheli. Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek.

#### **10. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:**

Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő  
3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 12.  
Szénégető István műszaki vezető  
Dátum: 2013. január hó 11. nap. 11:00 óra

#### **11. Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja:**

2013. január hó 11. nap

#### **12. Szerződéskötés időpontja:**

2013. január hó 14. nap

#### **13. Műszaki tartalom:**

Termálfürdő épületautomatizációs vezérlőrendszerének, műszereinek és szabályozóköri elemeinek és felügyeleti számítógépének időszakos karbantartása, valamint a karbantartás alatt feltárt hibák javítása.

##### **Terepi készülékek**

A technológiai rendszer működőképességének szemrevételezéssel történő ellenőrzése,  
Zsalu- és szelepmozgató motorok pozícióinak ellenőrzése,  
Érzékelők működőképességének ellenőrzése,  
Dp kapcsolók és biztonsági termosztátok funkciópróbái,  
Technológiai funkciópróbák elvégzése,  
Villamos bekötések ellenőrzése, utánhúzósa.

##### **Szabályozó készülékek**

A szabályozók ki- és bemenetei működőképességének ellenőrzése,  
Paraméterek szükség szerinti állítása, módosítása,  
Idő programok beállításához szükséges szaktanácsadás

Villamos bekötések ellenőrzése, utánhúzása.

#### Épületfelügyeleti számítógép

A központi számítógép és monitor ellenőrzése, tisztítás, funkciópróbái,  
Biztonsági mentések elkészítése, számítógép működésének optimalizálása,

A nyomtató funkciópróbái és tisztítása

#### Épületautomatizációs kapcsolószekrény

Elektromos bekötések ellenőrzése, csatlakozások utánhúzása,

Biztosítékok, relék, kapcsolók, mágneskapcsolók ellenőrzése, tisztítása, szükség  
szerinti cseréje,

Retesfeltételek működésének ellenőrzése.

### **14. Különleges előírások:**

Referencia igazolás:

2012. évben végzett, a kiírásban szereplő feladattal azonos jellegű munkákról.

Honeywell épületfelügyeleti szabályozó rendszer karbantartásáról

Ajánlattevő teljes felelősséggel tartozik az általa foglalkoztatott munkatársakért.

### **15. Hiánypótlás lehetősége:**

Nem biztosított.

### **16. Kiegészítő tájékoztatás kérés határideje:**

2013. január 09.

### **17. Egyéb információk:**

17.1 Az ajánlattétel megtörténtével Ajánlattevő hozzájárul neve, székhelye, ajánlati ára és az eljárás lefolytatása során értékelésre kerülő egyéb szempontok nyilvánosságra hozatalához.

17.2 Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy Tiszaújváros Önkormányzata Képviselő-testületének XI/173/2011. 31/Ökth. 11.a-b./ pontja alapján Tiszaújváros Önkormányzata Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai minden olyan visszterhes szerződésének ( kivéve a közbeszerzési törvény szerint, valamint Tiszaújváros Önkormányzata, Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai egymás között megkötésre kerülő szerződéseket) a megkötésére, amelyek esetén a fentebb felsorolt szervezetek fizetési kötelezettsége a bruttó 250 E Ft összeget eléri, vagy azt meghaladja, csak az alábbi feltételek megléte esetén kerülhet sor. Ezen feltételekről a másik szerződő felet szerződéskötés előtt tájékoztatni szükséges.

- A szerződés mellékletét képezi a határozat melléklete szerinti nyilatkozat

- A szerződés egy pontjában rögzítésre kerül az alábbi feltétel:

„A ... (szerződő fél) hozzájárul, hogy az önkormányzat Polgármesteri Hivatala/ intézménye/ gazdasági társasága ( a megfelelő alkalmazandó) a szerződés mellék-

letét képező, a lejárt határidejű tartozásokra vonatkozó nyilatkozat valódiságát ellenőrizzé. Amennyiben nyilatkozatot tevő félnek jelen szerződés pénzügyi teljesítése előtt a nyilatkozaton meghatározott szervezetek felé lejárt határidejű tartozása van és azt a számlán szereplő (számla hiányában a szerződésben meghatározott) fizetési határidő időpontjáig nem rendezi, hozzájárul a tartozás összegének Tiszaújváros Önkormányzata adóhatósága, Polgármesteri Hivatala, intézményei és saját tulajdonú gazdasági társaságai felé legkorábbi esedékességű, azonos esedékesség esetén arányosan történő kompenzálásához, illetve beszámításához.

A tartozásmentességre vonatkozóan az ajánlattevőknek nyilatkoznia kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon.

17.3 Ajánlattevőnek árajánlatát fix összegű átalányárként kell meghatároznia, amely - figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat – magában foglalja a szerződésszerű teljesítéséhez, a szakszerű és komplett megvalósításához szükséges valamennyi költségét és mindennemű egyéb kiadást. *(Esetleges tartalom.)*

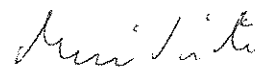
17.4 Ajánlatkérő fenntartja az ajánlatkérés eredménytelenné nyilvánításának jogát.

Felhívjuk szíves figyelmét a jelen ajánlatkérésben foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére és kérem, hogy ajánlatát a leírtak figyelembevételével tegye meg.

Tiszaújváros, 2013. január hó 03. nap

Tisztelettel:

TiszaSzolg 2004 Kft.  
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a.  
CPT: 11734114-20646893  
Adószám: 11064686-2-05



Marozsák Péter  
ügyvezető igazgató

Mellékletek:

1. nyilatkozat kizáró okok hatálya alá nem tartozásról
2. tartozásmentességre vonatkozó nyilatkozat

**NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOK HATÁLYA ALÁ  
NEM TARTOZÁSRÓL**

Alulírott ..... mint a ..... (a továbbiakban: Ajánlattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn az alábbi kizáró okok.

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet<sup>1</sup>, aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban áll (továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója<sup>2</sup>,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek egy évnél régebbi, az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- j) aki korábbi, az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el.

Kelt:....., 20.....

---

Cégszerű aláírás

---

<sup>1</sup> Gazdálkodó szervezet alatt a Ptk. 685. § c) pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.

## NYILATKOZAT

.....számú ..... szerződéshez

Alulírott .....,

a ..... (szerződő fél neve, címe,  
adószáma)

képviselője nyilatkozom, hogy

### Tiszaújváros Önkormányzata

- **adóhatóságánál** (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),
- **Polgármesteri Hivatalánál** (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),

### intézményeinél, azaz

- a Városi Intézményellátó Szervezetnél (3580 Tiszaújváros, Munkácsy M. út 26-28.) és a gazdaságilag hozzá tartozó intézményeknél:
  - Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ (3580 Tiszaújváros, Mátyás k. út 34.),
  - Napközi Otthonos Óvoda (3580 Tiszaújváros, Pajtás köz 13.),
  - Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási és Pedagógiai-Szakmai Szolgáltató Intézmény, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat (3580 Tiszaújváros, Alkotmány köz 2.),
  - Eötvös József Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium (3580 Tiszaújváros, Munkácsy M. út 13.),
  - Derkovits Kulturális Központ (3580 Tiszaújváros, Széchenyi út 2.),
- Tiszaújvárosi Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóságnál (3580 Tiszaújváros, Tűzoltó u. 1.),
- Tiszaújváros Városi Rendelőintézetnél (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 11-13.),

### önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságainál, azaz

- TiszaSzolg 2004 Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a),
- Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a),
- Tisza Média Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Szent István út 16.)
- Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.)

lejárt határidejű tartozásom nem áll fenn.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt nyilatkozat a valóságnak megfelel.

Dátum: 20.....

.....  
szerződő fél képviselője