

A J Á N L A T K É R É S

Tisztelt Ajánlattevő!

Tiszaújváros Önkormányzata (3580 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7., a továbbiakban: ajánlatkérő) ezúton kéri fel ajánlattételre az Ön által képviselt céget, mint Ajánlattevőt (a továbbiakban: ajánlattevő) a jelen ajánlatkérésben nevezett, a **közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzés során** jelen ajánlatkérésben előírtak szerint és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

Beszerzés megnevezése:

„Tiszaújváros Polgármesteri Hivatal épületének homlokzat felújítási munkái.”

1. Az ajánlatkérő neve, címe:

Tiszaújváros Önkormányzata
3580 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7.
Tel.: 49/548-000
Fax: 49/548-001

További információk a következő címen szerezhetők be:

Tiszaújváros Polgármesteri Hivatala
Cím: 3580 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7., 226. szoba
Kapcsolattartó: Török László csoportvezető
Tel.: 49/548-071; 70/383-2789
Fax: 49/548-001
E-mail cím: toroklg@tujvaros.hu

2. Az ajánlatkérés tárgya:

Vállalkozási feladat:

- Polgármesteri Hivatal épület homlokzat felújítása.

A szakmai dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

- Árazatlan költségvetés.

3. A megkötendő szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés Tiszaújváros Polgármesteri Hivatal épületének homlokzat felújítási munkái tárgyában.



4. A szerződés időtartama:

A teljesítés kezdési és befejezési időpontja: 2012. május 23. – 2012. július 27.

Az ajánlatkérő a teljesítési határidőhöz képest előteljesítést elfogad.

5. A teljesítés helye, természetbeni helye:

982/16 hrsz.

3580 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7.

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlatkérő a teljesítésigazolás alapján kiállított számla alapján a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítéstől számított 15 napon belül az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti.

7. Kizáró okok:

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet, aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban áll (a továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához elírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- j) aki korábbi, az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el.

A megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőknek nyilatkoznia kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon.

8. Az ajánlattételi határidő:

2012. május 21. 10,00 óra

9. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Tiszaújváros Polgármesteri Hivatal
3580 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7., II. emelet, 226. szoba
Török László csoportvezető

Az ajánlat postai úton, vagy személyesen munkanapokon 8 és 12 óra között, legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján 8 és 10 óra között adható le.

Az ajánlatot zárt borítékban, 2 eredeti példányban kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni a következő szöveget:

- **„Tiszaújváros Polgármesteri Hivatal épületének homlokzat felújítási munkáira vállalkozási ajánlat.”**
Az ajánlattételi határidő előtt (2012. május 21. 10,00 óra) nem bontható fel!
- **az ajánlattevő nevét és székhelyét,**
- **„Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó”.**

Az ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat ajánlattevőt terheli. Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek.

10. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Tiszaújváros Polgármesteri Hivatala
3580 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7., 226. szoba, Török László csoportvezetőnél
Dátum: 2012. május 21. 10,00 óra

11. Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja:

2012. május 22.

12. Szerződéskötés időpontja:

2012. május 23.

13. Műszaki tartalom:

13.1. Épület homlokzat felújítási feladat:

- | | |
|---|----------------------|
| - Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből, védőhálóval | 2.800 m ² |
| - Vakolat leverése homlokzatról | 420 m ² |
| - Homlokzatburkolatok bontása | 420 m ² |

- Homlokzati alapvakolat készítése kézi felhordással	420 m ²
- Homlokzati falburkolat készítése CERRAD-CER lapokból	120 m ²
- Homlokzatburkolat javítása	15.000 db
- Homlokzati dilatációs sávok készítése	240 fm
- Homlokzati lamellák leszerelése, pótlása, csiszolás, felületkezelés	710 m ²

14. Különleges előírások:

Referencia igazolás: 50 millió Ft értékben építési munka 2009. évben, 2010.évben, 2011.évben.

Vállalkozás: kamarai regisztrációról szóló igazolás.

15. Hiánypótlás biztosítása:

Nem biztosított.

16. Egyéb információk:

16.1. Az ajánlattétel megtörténtével Ajánlattevő hozzájárul neve, székhelye, ajánlati ára és az eljárás lefolytatása során értékelésre kerülő egyéb szempontok nyilvánosságra hozatalához.

16.2. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy Tiszaújváros Önkormányzata Képviselő-testületének XI/198/2012. 23/Ökth. 12.a-b./ pontja alapján Tiszaújváros Önkormányzata Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai minden olyan visszterhes szerződésének (kivéve a közbeszerzési törvény szerint, valamint Tiszaújváros Önkormányzata, Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai egymás között megkötésre kerülő szerződéseket) a megkötésére, amelyek esetén a fentebb felsorolt szervezetek fizetési kötelezettsége a bruttó 250 E Ft összeget eléri, vagy azt meghaladja, csak abban az esetben kerülhet sor, ha a másik fél nyilatkozik arról, hogy nem áll fenn tartozása és hozzájárul ahhoz, hogy a szerződés egy pontjában rögzítésre kerüljön az alábbi feltétel:

„A ... (szerződő fél) hozzájárul, hogy az önkormányzat Polgármesteri Hivatala/ intézménye/ gazdasági társasága (a megfelelő alkalmazandó) a szerződés mellékletét képező, a lejárt határidejű tartozásokra vonatkozó nyilatkozat valóságát ellenőrizze. Amennyiben nyilatkozatot tevő félnek jelen szerződés pénzügyi teljesítése előtt a nyilatkozaton meghatározott szervezetek felé lejárt határidejű tartozása van és azt a számlán szereplő (számla hiányában a szerződésben meghatározott) fizetési határidő időpontjáig nem rendezi, hozzájárul a tartozás összegének Tiszaújváros Önkormányzata adóhatósága, Polgármesteri Hivatala, intézményei és saját tulajdonú gazdasági társaságai felé legkorábbi esedékességű, azonos esedékesség esetén arányosan történő kompenzálásához, illetve beszámításához”.

A tartozásmentességre vonatkozóan az ajánlattevőknek nyilatkoznia kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg a jelen ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon, amely majd a megkötendő szerződés részét fogja képezni.

16.3. Ajánlattevőnek árajánlatát fix összegű átalányárként kell meghatároznia, amely – figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat – magában foglalja a szerződés szerű teljesítéshez, a szakszerű és komplett megvalósításához szükséges valamennyi költségét és mindennemű egyéb kiadást.

16.4. Ajánlatkérő fenntartja az ajánlatkérés eredménytelenné nyilvánításának jogát.

Felhívjuk szíves figyelmét a jelen ajánlatkérésben foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére és kérem, hogy ajánlatát a leírtak figyelembevételével tegye meg.

Tiszaújváros, 2012. május 15.

Tisztelettel:



Bráz György
polgármester

Mellékletek:

1. nyilatkozat kizáró okok hatálya alá nem tartozásról
2. tartozásmentességre vonatkozó nyilatkozat
3. árazatlan költségvetés

NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOK HATÁLYA ALÁ NEM TARTOZÁSRÓL

Alulírott mint a (a továbbiakban: Ajánlattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn az alábbi kizáró okok.

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet¹, aki vagy amely:

- a) A szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban áll (továbbiakban: érintett dolgozó/ munkatárs),
- b) Az érintett dolgozó közeli hozzátartozója²,
- c) Az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) Egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) Akinek az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van,
- f) Aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) Akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) Aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- i) Aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- j) Aki korábbi, önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el.

Kelt:....., 20.....

Cégszerű aláírás

¹ Gazdálkodó szervezet alatt a Ptk. 685. § c) pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.

² A Ptk. 685. § b) pontja alapján közeli hozzátartozónak minősül: a házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.

NYILATKOZAT

.....számú szerződéshez

Alulírott,

a(szerződő fél neve, címe,
adószáma)

képviselője nyilatkozom, hogy

Tiszaújváros Önkormányzata

- **adóhatóságánál** (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),
- **Polgármesteri Hivatalánál** (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),

intézményeinél, azaz

- a Városi Intézményellátó Szervezetnél (3580 Tiszaújváros, Munkácsy M. út 26-28.) és a gazdaságilag hozzá tartozó intézményeknél:
 - Tiszaújvárosi Humányszolgáltató Központ (3580 Tiszaújváros, Mátyás k. út 34.),
 - Napközi Otthonos Óvoda (3580 Tiszaújváros, Pajtás köz 13.),
 - Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási és Pedagógiai-Szakmai Szolgáltató Intézmény, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat (3580 Tiszaújváros, Alkotmány köz 2.),
 - Eötvös József Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium (3580 Tiszaújváros, Munkácsy M. út 13.),
 - Derkovits Kulturális Központ (3580 Tiszaújváros, Széchenyi út 2.),
- Tiszaújváros Városi Rendelőintézetnél (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 11-13.),

önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságainál, azaz

- TiszaSzolg 2004 Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a),
- Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a),
- Tisza Média Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Szent István út 16.)
- Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.)

lejárt határidejű tartozásom nem áll fenn.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt nyilatkozat a valóságnak megfelel.

Dátum: 2012.

.....
szerződő fél képviselője

Név :

Cím :

A munka leírása:

Kelt: 20.. év.....hó...nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :.....

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége
1.3 Építés közvetlen költségei
1.4 Közvetlen önköltség összesen
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4
3.1 Tartalékkeret vetítési alap
4.1 ÁFA vetítési alap
4.2 Áfa	27.00%	.....
5. A munka ára

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-012-6.2 (8) ÖN Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2, 00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között 2.800 m2	.....	.....	.....	.....
2	15-012-25.1 (42) ÖN Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre, műanyag hálóból 3.000 m2	.....	.....	.....	.....
3	21-011-11.3 (23) ÖN Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe 10 db	.....	.....	.....	.....
4	21-011-12 (29) ÖN Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 50 m3	.....	.....	.....	.....
5	36-000-1.3 (3) ÖN Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig 420 m2	.....	.....	.....	.....
6	36-005-1.1.1.1.1-0411036 (1) ÖN Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert normál szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 2 cm vastagságban weber 141 KPS K kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141K 420 m2	.....	.....	.....	.....
7	42-000-2.2 (7) Homlokzatburkolatok bontása, bármely méretű mozaik, köagyag és csempe III. szint esetében 120m2, illetve a teljes felület 25%-ban 420 m2	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	42-012-1.2.1.2.1.2-0220521 (175) Homlokzati falburkolat készítése kültérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, CERRAD - CER 9 , 300x148x9mm lapokból III. szint felső 80cm-es sávjában 120 m2	.....	.....	.....	.....
9	42-090-3.2.1.2 (18) Lapburkolat javítása; Homlokzatburkolat javítása egy-egy lap kivésésével, pótlásával, meglévő bontott 10x15 cm-es homlokzati lap megtisztításával, ragasztásával, fugázásával 15.000 db	.....	.....	.....	.....
10	42-090-8.1.1.1 (61) Homlokzati dilatációs sávok készítése utólag, a meglévő függőleges fugák megvágásával, rugalmas tömítésével 240 m	.....	.....	.....	.....
11	44-000-5 (8) Homlokzati fa lamellák 4/20cm leszerelése 1 tétel	.....	.....	.....	.....
12	44-006-2 (3) Homlokzati fa lamellák készítése az eredetivel megegyező kivitelben, a teljes mennyiség 25%-os pótlását figyelembe véve Felhasznált famennyiség cca. 4,16m3 aztalos minőségű fa 1 tétel	.....	.....	.....	.....
13	44-090-1.1 (1) Meglévő felcsiszolt, lazúrozott illetve újonnan gyártott, lazúrozott homlokzati lamellák felszerelése új rögzítő csavarokkal 1 tétel	.....	.....	.....	.....
14	47-031-1.1.1.1-0130701 (1) Meglévő leszerelt homlokzati lamellák átciszolása szalagciszolóval, felületkezelése 2 rtg.-ben, új homlokzati lamellák felületkezelése 2 rtg.-ben 710 m²	.....	.....	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
15	47-031-1.1.2.1-0418751 (3) Meglévő, megmaradó fa lambéria burkolatok helyszíni átciszolása, felületkezelése 2 rtg. lazúrral 217,26 m2	.....	.....	.....	.....
Munkanem összesen:				.....	.....