

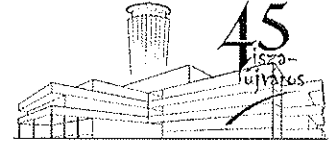


## TISZAÚJVÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 3581 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7.

☎ 49 / 548-010

☎ 49 / 548-011



Honlap: [www.tiszaujvaros.hu](http://www.tiszaujvaros.hu)

E-mail: [phivatal@tujvaros.hu](mailto:phivatal@tujvaros.hu)

Magyar Közigazgatási Minőség Díj 2005

Ügyiratszám: XI/106-10/2011.

Ügyintéző: Bazsó Gábor

Telefonszám: 49/548-043

E-mail: [gbazso@tujvaros.hu](mailto:gbazso@tujvaros.hu)

## AJÁNLATKÉRÉS

### Tisztelt Ajánlattevő!

Tiszaújvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (3580 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7., a továbbiakban: ajánlatkérő) ezúton kéri fel ajánlattételre az Ön által képviselt céget, mint Ajánlattevőt (a továbbiakban: ajánlattevő) a jelen ajánlatkérésben nevezett, a **közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzés során** jelen ajánlatkérésben előírtak szerint és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

Beszerzés megnevezése:

**„Önkormányzati tulajdonú, üres lakások kitakarítása, rovarirtása”**

### 1. Az ajánlatkérő neve, címe:

Tiszaújvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

3580 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7.

Tel.: 49/548-000

Fax: 49/548-001

### További információk a következő címen szerezhetők be:

Tiszaújváros Polgármesteri Hivatala

cím: 3580 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7., I. emelet, 117. szoba

Kapcsolattartó: Bazsó Gábor pénzügyi munkatárs

Tel.: 49/548-043; 70/333-7424

Fax: 49/548-001

E-mail cím: [gbazso@tujvaros.hu](mailto:gbazso@tujvaros.hu)

### 2. Az ajánlatkérés tárgya:

**„Önkormányzati tulajdonú, üres lakások kitakarítása, rovarirtása”**

### A műszaki/szakmai dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

A műszaki dokumentáció jelen ajánlatkéréshez nem tartozik, az ajánlatkérésben a berendezések típusai, mennyiségei, továbbá az ajánlattevő által kitöltendő nyilatkozatok szerepelnek.

### 3. A megkötendő szerződés meghatározása:

Megbízási szerződés lakások takarítása, rovarirtása tárgyában.

### 4. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A teljesítés kezdési és befejezési időpontja: 2011. október 31. – 2011. november 10.  
Az ajánlatkérő a teljesítési határidőhöz képest előteljesítést elfogad.

### 5. A teljesítés helye, természetbeni helye:

Ssz.	Cím	Alapterület (nm) / szobaszám	Helyrajzi szám
1	Tiszaújváros, Mátyás kir. út 42. 1/3.	54 / 1 + 2*1/2	659/12/A/51
2	Tiszaújváros, Árpád út 37. 1/1.	55 / 2	659/17/A/49
3	Tiszaújváros, Árpád út 26. 3/1.	55 / 1 + 2*1/2	664/5/A/10
4	Tiszaújváros, Lorántffy utca 2. 2/19.	38 / 1 + 1/2	1142/2/A/13
5	Tiszaújváros, Lorántffy utca 3. 2/4.	34 / 1	1124/3/A/27

### 6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlatkérő a teljesítésigazolás alapján kiállított számla alapján a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítéstől számított 15 napon belül az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti.

### 7. Kizáró okok:

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet, aki vagy amely:

- a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban áll (a továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- akinek egy évnél régebbi, az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adó-tartozása van,
- aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- aki nem szerepel a cégjegyzékben,
- aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához elírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- aki korábbi, az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el.

A megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon.

#### **8. Az ajánlattételi határidő:**

2011. október hó 24. nap. 12.00 óra

#### **9. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:**

Tiszaújváros Polgármesteri Hivatala

3580 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7., I. emelet, 117. szoba

Bazsó Gábor pénzügyi munkatárs

Az ajánlat postai úton, vagy személyesen munkanapokon 8 és 16 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8 és 12 óra között adható le.

Az ajánlatot zárt borítékban, 2 eredeti példányban kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni a következő szöveget:

- **„Önkormányzati tulajdonú, üres lakások kitakarítása, rovarirtása”**  
*Az ajánlattételi határidő előtt (2011. október hó 18. nap. 12.00 óra) nem bontható fel!*
- az ajánlattevő nevét és székhelyét,
- „Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó”.

Az ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat ajánlattevőt terheli. Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek.

#### **10. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:**

Tiszaújváros Polgármesteri Hivatala

3580 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7., 117. szoba, Bazsó Gábor munkatársnál

Dátum: 2011. október 24. 13:00 óra

#### **11. Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja:**

2011. október hó 20. nap

#### **12. Szerződéskötés időpontja:**

2011. október hó 27. nap

#### **13. Műszaki tartalom:**

Az 5./ pontban felsorolt lakások esetén a szemét, törmelék összeszedése, elszállítása. A lakás teljes takarítása, fertőtlenítése. Három lakás esetén a padlószőnyeg felszedése, elszállítása. Lakások teljes rovarirtása.

Ajánlatot csak az összes lakásra együtt lehet tenni.

#### **14. Különleges előírások:**

A pályázat beadása előtt a lakások megtekintése kötelező.

#### **15. Hiánypótlás lehetősége:**

Nem biztosított.

#### **16. Kiegészítő tájékoztatás kérés határideje: -**

#### **17. Egyéb információk:**

17.1 Az ajánlattétel megtörténtével Ajánlattevő hozzájárul neve, székhelye, ajánlati ára és az eljárás lefolytatása során értékelésre kerülő egyéb szempontok nyilvánosságra hozatalához.

17.2 Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy Tiszaújváros Önkormányzata Képviselő-testületének XI/173/2011. 31/Ökth. 11.a-b./ pontja alapján Tiszaújváros Önkormányzata Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai minden olyan visszerthes szerződésének (kivéve a közbeszerzési törvény szerint, valamint Tiszaújváros Önkormányzata, Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai egymás között megkötésre kerülő szerződéseket) a megkötésére, amelyek esetén a fentebb felsorolt szervezetek fizetési kötelezettsége a bruttó 250 E Ft összeget eléri, vagy azt meghaladja csak abban az esetben kerülhet sor, ha a másik fél nyilatkozik arról, hogy nem áll fenn tartozása és hozzájárul ahhoz, hogy a szerződés egy pontjában rögzítésre kerüljön az alábbi feltétel:

„A ... (szerződő fél) hozzájárul, hogy az önkormányzat Polgármesteri Hivatala/ intézménye/ gazdasági társasága (a megfelelő alkalmazandó) a szerződés mellékletét képező, a lejárt határidejű tartozásokra vonatkozó nyilatkozat valóságát ellenőrizze. Amennyiben nyilatkozatot tevő félnek jelen szerződés pénzügyi teljesítése előtt a nyilatkozaton meghatározott szervezetek felé lejárt határidejű tartozása van és azt a számlán szereplő (számla hiányában a szerződésben meghatározott) fizetési határidő időpontjáig nem rendezi, hozzájárul a tartozás összegének Tiszaújváros Önkormányzata adóhatósága, Polgármesteri Hivatala, intézményei és saját tulajdonú gazdasági társaságai felé legkorábbi esedékességű, azonos esedékesség esetén arányosan történő kompenzálásához, illetve beszámításához.”

A tartozásmentességre vonatkozóan az ajánlattevőknek jelen ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon kell nyilatkoznia, amely majd a megkötendő szerződés részét fogja képezni.

17.3 Ajánlattevőnek árajánlatát fix összegű átalányárként kell meghatároznia, amely - figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat – magában foglalja a szerződés szerű teljesítéséhez, a szakszerű és komplett megvalósításához szükséges valamennyi költségét és mindennemű egyéb kiadást.

17.4 Ajánlatkérő fenntartja az ajánlatkérés eredménytelenné nyilvánításának jogát.

17.5 Felhívom a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy részletes árajánlatukat az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott jellemző mennyiségek, adatok alapján értelemszerűen tegyék meg.

Felhívjuk szíves figyelmét a jelen ajánlatkérésben foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére és kérem, hogy ajánlatát a leírtak figyelembevételével tegye meg.

Tiszaújváros, 2011. október hó 06. nap

Tisztelettel:



  
\_\_\_\_\_  
**Bráz György**  
**polgármester**

Mellékletek:

1. nyilatkozat kizáró okok hatálya alá nem tartozásról
2. tartozásmentességre vonatkozó nyilatkozat